

Elmia AB Årsredovisning
för räkenskapsåret 2023



Elmia är en mötesplats för innovationer, affärsutveckling och upplevelser med ett unikt, strategiskt läge.

Elmia AB är ett av Nordens ledande mässföretag som arrangerar möten, mässor, event, kongresser och konferenser.

Elmias vackra, strategiska läge, mitt i Norden, gör Elmia till en självklar mötesplats med generösa ytor, både inomhus och utomhus.

Målet med Elmias verksamhet är att genom det mänskliga mötet skapa upplevelser som genererar innovationer och affärsutveckling. Genom långsiktigt lönsam tillväxt främjar Elmia näringslivet och besöksnäringen i Jönköpings kommun med omnejd.



Innehåll

Vd-ord	4–5
Elmia AB	6–8
Hållbarhetsberättelse	9
Händelser	10–15
Förvaltningsberättelse	16–21
Resultaträkning	22
Balansräkning	23–24
Kassaflödesanalys	25
Noter	26–35
Styrelsen	36
Revisionsberättelse	37–38

Elmia 2023 - fortsatt satsning trots ett mindre mässår

Efter ett ekonomiskt riktigt bra 2022 väntade 2023 med färre arrangemang för Elmia. Obalansen var delvis en följd av pandemin men också ett arv för Elmia, att de olika åren innehåller stora variationer av antal genomföranden.

I ett läge med underskott i antal medarbetare, med många nyanställda som saknade erfarenhet av mässor och trots en negativ budget valde vi att jobba med stor satsning på framtiden. Det kvarstod ytterligare ett antal rekryteringar för att nå en bemanning som klarar att hantera våra höga målsättningar och en utökad mängd arrangemang under kommande år. Under året har vi arbetat aktivt med att långsiktigt förstärka Elmia när det gäller antalet mässor och andra arrangemang vilket kommer börja bära frukt från 2024. 2023 gav också möjlighet att utbilda personalen i bland annat försäljning och AI för att vi ska stå starka inför det som kommer.

Lyckosamma genomföranden av mässor och event

De olika mässorna och evenen beskrivs senare i denna redovisning. Men vi kan konstatera att ett flertal mässor varit framgångsrika vilket skapar bra förutsättningar för fortsatt utveckling av dessa.

Genomföranden av egna mässor under året har varit På Väg, Elmia Game Fair, Elmia Husvagn Husbil, Elmia Garden, Elmia Park, Elmia Nordic Rail och Elmia Subcontractor.

Mässor med andra huvudmän som genomfördes med Elmias hjälp och i vår anläggning var Nordic Profile Hybrid vid två tillfällen (vår och höst), Custom Motor Show, DreamHack Summer, Jönköping Horse Show och DreamHack Winter.

Där utöver levererade vi ett stort antal andra event i vår regi såsom företagsinterna mässor, företagsevent, temadagar, galor inom olika branscher, konserter med mera. En konsert med Håkan Hellström på Elmiafältet med 15 000 i publiken kan särskilt nämnas.

Under 2022 till 2024 pågår en renovering och utveckling av lokalerna för Jönköping Konsert & Kongress. Trots pågående renovering har uthyrningen varit god och vi kan konstatera att attraktionen att vara på Elmia och vår anläggning har ökat.

Vi bygger för framtiden – trots en omvärld i obalans

2023 har präglats av krig och oro i omvärlden med konjunkturpåverkan som följd. Detta har även påverkat Elmia men inte i den utsträckning som vi befarade. Intresset att arrangera och delta i möten är fortfarande stort. Flera av arrangemangen är större och ekonomiskt bättre än tidigare medan en del branscher påverkats negativt.

Under 2023 har vi fortsatt att utveckla våra IT-system för att ständigt förbättra kundupplevelsen. Vi har vid ett flertal tillfällen engagerat all personal i olika förbättringsaktiviteter som dels har handlat om nya mässor och event, dels om hur vi kan göra små förbättringar och besparingar. Större projekt har varit renovering av vårt kontor med nytt tak, ny panel, en del nya fönster samt ny ventilation. Vi har också utrett ett nytt storkök på Elmia som kan ersätta det befintliga som är gammalt, slitet och för litet för att skala upp i produktion.

Större förändringar i Elmias verksamhet väntar då vi tappar ett av två Dreamhack-arrangemang, DreamHack Winter. Omvänt tillför vi nya mässor, Elmia Solar och Entreprenad Live är två exempel på nyheter 2024.

Ett stort tack till alla engagerade medarbetare för ett fint arbete och till våra partners och kunder för ett gott samarbete 2023.

Vi på Elmia ser med stor förväntan fram mot ett spännande 2024.



Agne Bengtsson
VD





Elmia Subcontractor – Kunskaps- och inspirationsarenan InnoDex.

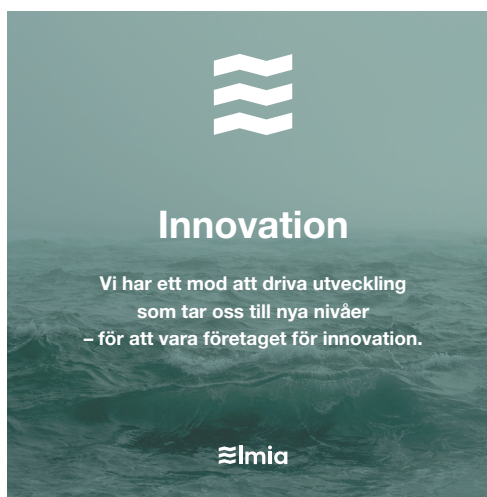


Utvärderat vår vision och format en värdegrund

Vår vision och värdegrund har varit aktuell sedan 2019. Med ny organisation efter en pandemi och i en föränderlig omvärld valde vi att utvärdera, anpassa och åter igen förankra den. Alla medarbetare var delaktiga genom workshops, gruppsamtal och möjlighet gavs att lämna in personliga förslag.

Vi såg att visionen hade rätt riktning, men att den var i behov av mindre justering. När vi landade i en klar version skapade vi en samsyn kring vad visionen och våra värdeord har för betydelse.

Visionen visar vad vi strävar mot och är ledstjärnan för våra mål. Den ska genomsyra allt vi gör – i vår utveckling, våra projekt och på medarbetarnivå. Vår värdegrund ska guida oss i vårt professionella förhållningssätt i relation till varandra och våra kunder och partners. Den stöttar oss i att ta beslut som tar Elmia framåt.



Våra värdeord affärsmässighet, tillit, engagemang och innovation, med beskrivningar.



Vår vision:
Världens grönaste mötesplats
för innovationer, affärsutveckling och upplevelser.



390 000 besök
på Elmia 2023!



En del av Elmias område och anläggning.



Vår hållbarhetsberättelse

Under 2023 har vi intensifierat vårt hållbarhetsarbete. Tidigare har vi jobbat för att vara hållbara genom olika val, åtgärder och aktiviteter, men nu ville vi ta ett helhetsgrepp. Vi anställde en ny roll – vår hållbarhetsansvarig som inledningsvis fokuserade på att kartlägga vårt arbete och nuvarande position när det gäller hållbarhet. Vi säkerställde också att vår vision och värdegrund genomsyras av hållbarhet.

Kartläggningen visade att vi gjort och gör mycket i vår arbetsvardag som är hållbart. Det som blev tydligt var ett behov av att landa i en långsiktig plan och strategi för hur vi systematiskt och praktiskt ska jobba med hållbarhet för att det ska vara en integrerad del av vår verksamhet – och för att nå vår vision.

Vårt hållbarhetsarbete ska leda till att vi minskar vår negativa påverkan och ökar vår positiva påverkan, både vad gäller ekonomisk, social och miljömässig hållbarhet. I en förlängning ska våra erbjudanden och lösningar också stötta kunder och partners att vara hållbara, genom att välja oss.

I slutändan handlar det om att vårt hållbarhetsarbete ska skapa verklig impact – verklig skillnad i stort och smått.

Vi fortsätter vår resa mot vår vision om att bli "Världens grönaste mötesplats för innovationer, affärsutveckling och upplevelser". Längs med vägen berättar vi vad vi gör, hur det går och vad vi lär oss.

Du är hjärtligt välkommen att vara med på den fortsatta resan.

Strategin för vårt hållbarhetsarbete bygger på fyra viktiga delar:

- **Våra medarbetare**
 - med kunskap om hållbarhet och verktyg för att jobba hållbart.
- **Samarbeten**
 - ger oss förutstättningar för att göra skillnad.
- **Ansvarsfulla inköp**
 - gör oss hållbara i flera led.
- **Ett ömsesidigt engagemang gentemot våra kunder och besökare**
 - för att lära oss av dem och erbjuda en hållbar affär och upplevelse.

Ett axplock av hållbara insatser under 2023

- Miljödiplomering
- Energibesparande åtgärder i anläggningen
- Utbyggnad av laddplatser för elbilar
- Erbjudande om förmånscykel
- Pulsmätningar av vår medarbetarupplevelse
- Deltagande i Jönköpings läns Klimatråd – antagit åtgärdsprogram
- Deltagande i hållbarhetsnätverk inom Jönköpings kommun



Våra egna mässor

Genomförandena av våra egna mässor som vi äger, driver och utvecklar blev lyckosamma. Det ger oss bra förutsättningar för fortsatt utveckling av mässorna. De flesta av våra egna mässor är fackmässor och några av dem riktar sig till den publika besökaren.

På Väg

Mässan På Väg startade upp mässåret för våra egna mässor. Det är mötesplatsen för alla som arbetar med säkerhet och arbetsmiljö samt säkrare vägarbetsplatser på och vid vägar och gator. Detta år lyfte mässan oskyddade trafikanter som ett område och visade på möjligheter för en säkrare trafikmiljö för att rädda liv och nå nollvisionen. De flesta vägarbeten och olyckor inträffar i tätortsmiljö – vilket var fokus på Demotorget – en fullskalig miljö av tätort mitt på mässgolvet. Det gav en unik överblick av trafiklösningar och skyddsprodukter.

Utställare på mässan visade på ny teknik, nya material, nya innovativa lösningar samt övriga produkter och tjänster för säkrare vägarbetsplatser. Ett omfattande seminarieprogram pågick parallellt under hela mässan.

Elmia Game Fair

Näst på tur var Elmia Game Fair, som var tillbaka efter pandemiuppehåll sedan 2019. Det var tydligt att jaktälskare hade längtat efter att träffas, få inspiration och göra sig redo för att möta höstens jaktsäsong med rätt utrustning och kunskap. Vår anläggning hade siktet inställt på 100% jakt – både i hallarna och på våra utomhusfält.

Under tre intensiva dagar fick besökare ta del av utställares produkter inom vapen, kläder, resor, jaktfordon och hundutrustning. På mässans scener bjöds det på inspirerande föreläsningar om viltkött, varg och rasrepresentationer.

Utomhusområdet pulserade av aktiviteter med möjlighet att provskjuta på skjutbanor och tävlingar hölls för jakthundar samt uppvisningar av världsmästaren i trickskytte.

Elmia Husvagn Husbil

Varje år förvandlas våra utomhusfält till camping för besökare i september. Och även 2023 var det fullbokat när det var dags för Elmia Husvagn Husbil. Branschens varumärken var representerade bland utställarna som visade de senaste modellerna – allt från trendiga taktält till lyxiga fordon tillsammans med produkter och tillbehör.

Många utställare delade upplevelsen av att intresset för det mobila livet är stort och att produkterna fick bra respons. Att försäljningen av kommande modellår började starkt understryker mässans betydelse för branschen.

Mässan är också känd för ett stort utbud av aktiviteter. Nytt inslag var Destinationstorget som lockade storpublik vid flera tillfällen – en scen med fokus på inspiration och tips kring att resa. Det spelades också in en livepodd som sändes under mässan som blev ett nytt populärt inslag.

Elmia Garden

Längre in på hösten blev mässhallarna en grönskande oas där besökare fick utforska de kommande trädgårdstrenderna på fackmässan Elmia Garden. Branschens ledande aktörer var samlade under tre dagar som fylldes med möten, affärer och inspirerande upplevelser. En av höjdpunkterna var utbildningen i klimatsmarta val, som hölls direkt i ”Den Klimatsmarta Trädgården”. Andra inslag som floristtävlingen Flower Grand Prix och trendutställningen Elmia Garden Trends 2024 gav ett värdefullt mervärde. Denna gång genomfördes Elmia Garden parallellt med Elmia Park som bidrog till en ny dimension för besökarna.

Elmia Park

Branschen inom utemiljöer samlades på Elmia Park under oktober, efter att mässan haft ett uppehåll sedan 2019. Värdet av mötesplatsen var tydligt uttryckt av både utställare och besökare efter de tre mäsddagarna. Både inomhus och ute på våra gröna fält var det en ständig rörelse när utställarna demonstrerade de senaste maskinerna och besökare fick möjlighet att testa och provköra dem. På mässan fanns också



utställarna som visade det senaste inom lekmiljöer, tjänster, möbler, utrustning samt jord- och växtmaterial. Från den välbesökta scenen mitt i mässhallen erbjöds ett gediget scenprogram som inspirerade och gav kunskap. En av höjdpunkterna av aktiviteterna var utnämningen av Lysekils Stadspark till vinnare av Elmia Park Inspira 2023, en klassisk park som lyfts fram för sin moderna charm och gröna oas mitt i stadens karghet.

Elmia Nordic Rail

Efter fyra års uppehåll gjorde Elmia Nordic Rail återintåg på Elmia och bevarade sin position som viktig mötesplats för framtiden inom järnvägsbranschen. Under tre dagar kunde besökare ta del av de senaste innovationerna, utbyta erfarenheter och bygga gränsöverskridande nätverk.

Mässans utställare täckte en bredd av allt från fordon och anläggning till konsulter och underhåll. I det öppna scenprogrammet, Tech Talks, lyftes branschgemensamma frågor som kapacitet på stambanor och hållbarhet. Career Forum var mässans satsning på kompetensförsörjning där företag och studenter fick mötas i speed-dejting. Besökare och utställare uttryckte ett tydligt behov av att träffas för att skapa den personliga kontakten – som är av avgörande betydelse för affärsframgång. Utställare framhöll mässans betydelse som plattform för att synliggöra sina produkter.

Elmia Subcontractor

I en värld präglad av komplexa utmaningar är Elmia Subcontractor en betydelsefull mötesplats för tillverkningsindustrin. Behovet av nätverksbyggande är tydligt och det gav positiv energi under mässan i november. Utmaningar diskuterades och omvandlades till möjligheter – för en starkare och mer hållbar framtid. En nyhet för året var Subcontractor Competence Arena – med fokus på kompetensförsörjning och ett initiativ för att attrahera och rekrytera nya talanger till industrin. På Subcontractor Tech Arena kunde besökarna utforska den senaste teknikutvecklingen inom visualisering, digitala tvillingar och tillämpningar av AI. Föreläsningar och diskussioner fokuserade också på hur AI kan integreras

i tillverkningsprocessen för att öka effektiviteten och kvaliteten. Trots utmaningar inom industrin visade mässan på en stark framtidstro och vilja att investera i tillväxt och utveckling.



Fokus på säkerhet och arbetsmiljö under mässan På Väg.



”Den Klimatsmarta Trädgården”, Elmia Garden.



Ekipaget är med i tävlingen "Elmia Vatten- och Hindercup" under Elmia Game Fair.



Gästmässor i vår anläggning

Under ett år genomför vi ett antal gästmässor i vår anläggning med andra huvudmän som ägare av mässan. De hyr vår anläggning, våra faciliteter och andra tjänster utifrån mässornas och eventens behov. Här summeras några av dem, varav flertalet är publika mässor.

Custom Motor Show

Norra Europas största motorshow, Custom Motor Show, visade att motorhobbyn fortsatt är ett starkt intresse bland bil- och mc-entusiaster. Under påsken passerade över 90 000 besökare genom entréerna. De var här för att titta på "hot rods", klassiker och sportbilar tillsammans med motorcyklar, lastbilar och performancebilar.

På utomhusområdet bjöds det på stuntshower och den populära tävlingen "påsksladden". Mässan arrangeras av Förlags AB Albinsson & Sjöberg.

Jönköping Horse Show

För andra året i rad hölls Jönköping Horse Show på Elmia under höstlovet – som i och med det har blivit "Hästlovet". Arrangören Scandinavian Horse Event Production levererade ett program med nationella tävlingar i hoppning och dressyr med såväl ryttare i världseliten som nationell elit och ungdomar. Det lockade nytt publikrekord på 23 000 hästintresserade till Elmia.

DreamHack Summer och DreamHack Winter

Totalt 75 000 e-sportare och gamingfantaster intog Elmia när DreamHack Summer och DreamHack Winter genomfördes i juni och december. 4000+ LAN-platser vid varje tillställning, gaming-tävlingar, paneler, livemusik från scenerna och cosplay var några av inslagen. Den nya ambassadören FortniteFarmor, som jobbar för att minska utanförskapet digitalt, var en av gästerna som var på plats. Evenemanget arrangeras av ESL FACEIT Group.

Nordic Profile Fair Hybrid

Det här är mässan som riktar sig till återförsäljare av profilprodukter. Den gick av stapeln i januari och augusti. Det var nöjda utställare och besökare som möttes för att visa och ta del av nyheter inför vår- och vintersäsong. Mässan arrangeras tillsammans med PWA.



Gästmässan Nordic Profile Fair Hybrid.



Möten, kongresser och event

Under året har vi haft kongresser, större möten, konferenser, företagsevent och galor som avlöst varandra. Den ena tillställningen är den andra olik i behov – vilket vi matchar med vår flexibla anläggning. Vissa event håller till i en mässhall som avskärmas, medan andra är i vårt kongresshus. Det vi ser är att många behöver någon form av kombination för sina möten och vi tar alltid fram kreativa lösningar som skapar minnesvärda upplevelser.

Återinvigning av Jönköping Konsert & Kongress

Under november var de stora delarna av renoveringen av vårt konsert- och kongresshus klart. I samband med det hölls en återinvigning av anläggningen som samtidigt fick ett nytt namn och varumärke: Jönköping Konsert & Kongress.

Sedan 2021 har planering och genomförande av en omfattande renovering pågått. Det har inkluderat allt från ytskikt, möbler och belysning till ljud- och ljudteknik. Förutom upprustning av konferensrum och konsertsalar har även nya flexibla foajéytor för servering, mingel, möten och aktiviteter tagit form. Allt har gjorts med hållbarhet i åtanke och i samarbete med Destination Jönköping och Jönköpings kommuns Fastighetsutveckling. Projektet planerar att få de sista delarna av upprustningen klara under 2024.

På samma sätt som tidigare bedrivs kongress- och konferensverksamheten av Elmia och Destination Jönköping driver konsertverksamheten. Med ett gemensamt varumärke sätter vi Elmia och Jönköping på kartan i konsert- och kongress-sammanhang.



Under invigningen av Jönköping Konsert & Kongress.



Foajeytor för servering och mingel.



Flexibla mötesrum.



Sommarkonsert

En sommarkonsert på Elmiafälten har öppnat upp för nya intressenter

Våra gröna fält fick stå värd för 15 000 konsertbesökare som ville lyssna på Håkan Hellström mitt i juli. 50 000 kvadratmeter stängslades in och faciliteter riggades. Det var tio år sedan sist, när Gyllene tider stod på scenen, som våra fält användes för konsertverksamhet. Med Vättern som ridå kunde arrangemanget genomföras med på ett perfekt sätt.

Att det finns ett behov av anläggningar med ytor som kan hantera en stor publik är tydligt. I och med konserten med Håkan Hellström har fler arrangörer fått upp ögonen för Elmiafälten och redan i början av nästa sommar förvandlas våra fält till konsertområde när en ny musikfestival tar plats hos oss – Thunderfield.



Våra gröna fält blev konsertområde under sommaren.



Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Elmia AB, med säte i Jönköping, startade 1961 som en kombinerad lantbruks- och industrimässa. Idag är Elmia AB ett av Sveriges ledande företag inom mässbranschen och har ett starkt varumärke. Årligen arrangeras normalt ca 15 egna mässor och ungefär lika många gästmässor, där Elmia levererar tjänster och service efter kundens behov. Därutöver arrangerar Elmia ett stort antal kongresser, konferenser och event.

Tillsammans genererar ovanstående verksamhet ca 350 000-450 000 besökare årligen, vilket ger värdefulla effekter till kommunens besöksnäring samt det lokala och regionala näringslivet.

Ägande

Elmia AB ägs sedan 2017 till 100 % av Jönköpings Rådhus AB (organisationsnummer 556380-7162), som i sin tur ägs av Jönköpings Kommun.

Mässanläggningen, som består av ca 78 000 m² bruttoyta och ca 300 000 m² utomhusyta, hyrs från Jönköpings Kommuns Fastighetsutveckling AB, som är ett dotterbolag inom Jönköpings Rådhus AB.

Näringslivets Hus i Jönköping AB, som är ett helägt dotterbolag till Elmia AB, äger och förvaltar den kontorsfastighet som Elmia AB hyr för sin verksamhet.

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva mäss- och arrangemangsverksamhet. Målet med verksamheten är att främja tillväxt och utveckling i Jönköpings kommun med omnejd samt bidra till destinationsutvecklingen av platsen Jönköpings Kommun.

Bolagsstyrning

Arbetsordningen för styrelsen innehåller bland annat uppgifter om ansvarsfördelning mellan styrelsen, ordföranden och den verkställande direktören.

Styrelse

Styrelsen har under räkenskapsåret haft följande sammansättning:

Sten-Åke Karlsson	Ordförande	(S)
Angela Hafström	1:a vice ordförande	(L)
Sven Engquist	2:a vice ordförande	(M)
Joakim Robertsson		(C)
Fredrik Jutnäs		(KD)
Karin Widerberg		(S)
Anders Gustafsson		(SD)

Verkställande direktör

Agne Bengtsson

Revisorer

KPMG AB

Michael Johansson

Huvudrevisor

Dag Magnus Köllerström

Revisorssuppleant

Lekmannarevisorer

Sara Larsson

Erik Lagärde

Väsentliga händelser under året

Under 2023 har ca 15 mässor samt ett flertal kongresser och konferenser arrangerats. Lite färre antal och mindre evenemang som en konsekvens av det stora antal mässor som genomfördes 2022, då uppskjutna mässor från pandemiåren genomfördes samtidigt som det årets ordinarie mässor i mässcykeln genomfördes enligt plan.

För få event under våren för en bra ekonomi men med återuppbyggnad av organisationen så har det givits tid för ett bra grundarbete inför kommande event under hösten och nästkommande år.

Elmia Game Fair - Sveriges ledande jaktmässa lockade många besökare till Jönköping i mitten på maj. 2019 var senast mässan gick och stort intresse blev det och såväl utställare som besökare gav goda betyg i sin utvärdering.

I juli hade Håkan Hellström konsert på grönyrtorna på vårt område med 15 000 besökare.

Hösten är en intensiv period som startar med Nordic Profile i augusti. Elmia Husvagn Husbil i september var en mässa som presterade bra i en konjunkturpåverkad bransch. Därefter följde Elmia Park, Elmia Garden och Nordic Rail.

Elmia Subcontractor i november, som är vår enskilt största mässa, genomfördes med ett bra resultat både vad gäller besökare, utställare och ekonomi. Det var stort intresse för mässan och den inverkan den har på utvecklingen för underleverantörerna och deras kunder. Det visar på att mässan som mötesplats har fortsatt stor betydelse för näringslivet, både för utställare och besökare.



Av gästmässorna lyckades Custom Motor Show locka över 90 000 besökare i påsk och i oktober genomfördes Jönköping Horse Show med 23 000 besökare. Dreamhack genomfördes i juni och november med totalt 75 000 besökare för båda evenen.

Därutöver har ett flertal gästmässor, kongresser, konferenser och event anordnats.

Elmias verksamhet följer i stort de generella trenderna i mötesbranschen. En utveckling är att stora mässor och event blir färre men större vad gäller utställare och besökare. Men också att antalet mindre mässor/event/kongresser blir fler.



Elmia Nordic Rail.

Ca 350 000 besök registrerades vid Elmias arrangemang under 2023.

Av mässor som genomförts under året kan nämnas följande:

• Custom Motor Show	Skandinaviens största bil & mc-mässa
• Elmia Game Fair	Sveriges stora nationella jaktmässa
• Nordic Profile Fair Hybrid x 2	Nordens viktigaste mötesplats för profil- och promotionbranschen
• Dreamhack x 2	Världens största datorfestival och LAN-party, sommar och vinter
• Elmia Park	Sveriges största branschmässa för utemiljöer
• Elmia Husvagn Husbil	Skandinaviens största husvagns- och husbilmässa
• Jönköping Horse Show	Tävlingar och branschträff för svensk ridsport
• Elmia Nordic Rail	Nordisk järnvägsmässa
• Elmia Garden	Fackmässan för trädgårdsbranschen
• Elmia Subcontractor	Norra Europas ledande mässa för tillverkningsindustrin

Mässorna/eventen värderas i likhet med föregående år med successiv vinstavräkning.

Inköp från företag inom koncernen Jönköpings Rådhus AB har skett med 32 % av rörelsens kostnader. Försäljning har skett till mindre än 3 % av omsättningen.



Elmia Subcontractor.



Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

År	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	211 890	292 368	61 687	48 214	232 041
Rörelseresultat	-17 624	23 582	-66 163	-112 747	-3 238
Resultat efter finansiella poster	-17 575	23 458	-66 323	-112 939	-3 259
Balansomslutning	103 351	167 430	163 677	168 126	137 324
Soliditet %	58	66	25	39	83
Avkastning på eget kapital %	-	21	-	-	-
Avkastning på totalt kapital %	-	14	-	-	-
Investeringar	9 475	6 534	8 817	7 516	7 625
Antal anställda	75	65	54	84	84

Risker och osäkerhetsfaktorer

Elmias verksamhet är direkt beroende av hur det allmänna ekonomiska läget och samhällsutvecklingen är i Sverige och övriga världen. Mässportföljen ligger med tyngdpunkt inom traditionell basindustri som skog, jordbruk och tillverknings-industri, samt infrastruktur.

Förväntad framtida utveckling

Omsättningen varierar mellan åren beroende på vilka mässor som anordnas respektive år. För en relevant jämförelse behövs minst ett fyraårsperspektiv. Mässbranschen påverkas naturligtvis såväl av den allmänna konjunkturen som av den digitala utvecklingen, där vi ser att mötesplatserna genom en mix mellan det fysiska och det digitala skapar helhetsupplevelser.

Elmia är väl positionerat för kommande år och för att möta en hårdnande konkurrens i branschen. Under 2024 genomförs ett större antal mässor och evenemang. Kommande år efter det förväntas återgå till ett nytt normalläge efter pandemi och förhoppning om en stabilare omvärld.

Personal

Arbetet med att skapa en stabil organisation baserad på de olika mässornas behov av kompetens och resurser fortsätter.

Elmia arbetar löpande enligt den jämställdhetspolicy som gäller för Jönköpings kommun samt med integration och arbetsmiljö.

Hållbarhet och miljö

Elmia är sedan flera år miljödiplomerat av Jönköpings kommun.

Detta enligt en kravspecifikation som utgår från den så kallade Göteborgsmodellen. I och med diplomeringen skall Elmia genom ständiga förbättringar i verksamheten minimera negativa miljöeffekter från energianvändning, avfallshantering och anläggningar så långt det är tekniskt och ekonomiskt möjligt. Löpande arbete pågår i anläggningen i samarbete med fastighetsägaren, bl. a avseende energieffektiviseringsåtgärder.

Vi har under året tagit fram en hållbarhetsplan.



Uppföljning av ägardirektiv

Bolagets verksamhetsmål är att generera positiva besöksnärlings- och näringspolitiska effekter till Jönköpings kommun med omnejd. Ett mål är att locka minst 350 000 besökare till Elmia i genomsnitt per år. Trots ett lite lugnare år så genomfördes under 2023 ett stort antal evenemang med många besökare och som är i linje med verksamhetsmålet. De mässor och andra evenemang som äger rum på Elmia har stor betydelse för besöksnäringen och den ekonomiska tillväxten i Jönköpingsregionen. De regionala erfarenheter, kunskaper och innovationer som marknadsförs genom Elmia gentemot besökare och utställare utgör grunden för Elmias verksamhet. Elmia bidrar därmed till en ökad internationell handel samt att stärka regionens och landets konkurrenskraft och innovationsförmåga. De finansiella målen över en fyraårscykel är en genomsnittlig avkastning på eget kapital på 3% samt en soliditet på minst 50%. Soliditetsmålet är uppnått men avkastningskravet för året är inte i nivå men går i linje med förväntan.

Kommentarer till resultat- och balansräkningar

Nettoomsättningen uppgick till 211,9 MSEK. 2023 är omsättningsmässigt ett mellanår med lägre siffror än snittomsättningen för bolaget och det genomfördes färre och mindre mässor än föregående år.

Koncernbidrag utgick från Rådhus AB med 17,7 MSEK och årets resultat blev därmed 60 TSEK. Vid årets utgång uppgick bolagets egna kapital till 60,1 MSEK.

Framtidsutsikter

Vi jobbar ständigt med att utveckla vårt erbjudande. Investerar i och utvecklar anläggningen så att den är uppdaterad och anpassad efter vår nuvarande och framtida verksamhet. Utveckling gäller även våra mässor och andra möjliga evenemang. Att förfina nuvarande evenemang och att hitta nya sådana är något vi jobbar aktivt med.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står (SEK):

Balanserat resultat	52 687 421
Årets resultat	60 007

52 747 428

Styrelsen föreslår att:

Utdelas	9 500 000
i ny räkning balanseras	43 247 428

52 747 428



Utomhusområdet under Elmia Park.



Resultaträkning

(Tkr)	Not.	2023	2022
Nettoomsättning		211 890	292 368
Förändring av pågående projekt		18 632	-8 032
Övriga rörelseintäkter		232	8 508
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5, 21	-175 305	-206 512
Personalkostnader	2, 3	-64 584	-53 854
Avskrivningar på materiella och immateriala anläggningstillgångar		-8 489	-8 896
Rörelseresultat		-17 624	23 582
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	4	227	34
Räntekostnader		-178	-158
Resultat efter finansiella poster		-17 575	23 458
Erhållet koncernbidrag		17 700	64 600
Resultat före skatt		125	88 058
Skatt på årets resultat	6	-65	-18 184
Årets resultat		60	69 874



Balansräkning

(Tkr)	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	2		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Märrättigheter	8	-	52
Tomträtt	7	-	-
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete och liknande arbeten	9	3 616	6 457
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	-	9
Summa immateriella anläggningstillgångar		3 616	6 518
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	11	155	232
Markanläggningar	13	660	784
Inventarier, verktyg och installationer	12	15 707	11 618
Summa materiella anläggningstillgångar		16 522	12 634
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	14	8 150	8 150
Uppskjuten skattefordran	22	-	23
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 150	8 173
Summa anläggningstillgångar		28 288	27 325
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		29 902	43 177
Fordringar på koncernföretag	15	23 529	78 398
Aktuella skattefordringar		1 984	1 994
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	12 062	3 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	7 552	13 101
Summa kortfristiga fordringar		75 029	140 067
Kassa och bank		34	38
Summa kassa och bank		34	38
Summa omsättningstillgångar		75 063	140 105
SUMMA TILLGÅNGAR		103 351	167 430

Balansräkning

(Tkr)	Not	2023-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	24		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	27	6 100	6 100
Reservfond		1 264	1 264
Summa bundet eget kapital		7 364	7 364
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		52 688	32 814
Årets resultat		60	69 874
Summa fritt eget kapital		52 748	102 688
Summa eget kapital		60 112	110 052
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 232	11 421
Skulder till koncernbolag	16	1 988	9 910
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	19	11 254	21 221
Övriga kortfristiga skulder		5 762	2 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	14 003	12 043
Summa kortfristiga skulder		43 239	57 378
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 351	167 430

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2022	6 100	1 264	58 893	- 26 079	40 178
Disposition av föregående års resultat			-26 079	26 079	0
Utdelning					0
Årets resultat				69 874	69 874
Utgående balans per 31 december 2022	6 100	1 264	32 814	69 874	110 052

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2023	6 100	1 264	32 814	69 874	110 052
Disposition av föregående års resultat			69 874	-69 874	0
Utdelning			-50 000		-50 000
Årets resultat				60	60
Utgående balans per 31 december 2023	6 100	1 264	52 688	60	60 112



Kassaflödesanalys

(indirekt metod)	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-17 624	23 582
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:		
Avskrivningar	8 489	8 896
	-9 135	32 478
Erhållen ränta	226	34
Erlagd ränta	-178	-158
Betald skatt	-41	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-9 128	32 354
Förändringar av rörelsekapital		
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar	91 403	35 720
Ökning/minskning av pågående projekt	-18 632	8 032
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	-4 172	-70 885
Kassaflöde från den löpande verksamheten	59 471	5 221
Investeringsverksamheten:		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-	-574
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-9 475	-4 624
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-9 475	-5 198
Finansieringsverksamheten:		
Utbetald utdelning	-50 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-50 000	-
Ökning/minskning av likvida medel	-4	23
Likvida medel vid årets början	38	15
Likvida medel vid årets slut	34	38

Noter

Not 1. Allmän information

Allmän information

Elmia AB med organisationsnummer, 556354-2413 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Jönköping. Adressen till huvudkontoret är Box 6066, 550 06 Jönköping. Företagets verksamhet omfattar mässverksamhet. Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1. Koncernens årsredovisning upprättas i moderbolaget Jönköpings Rådhus AB 556380-7162.

Not 2. Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3"). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år. Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Elmia AB:s intäkter genereras huvudsakligen av arrangerade mässor, men även av konferenser, kongresser och andra event som bedrivs inom ramen för Elmias samlade verksamhet. Elmia AB:s intäkter består i huvudsak av anmälningsavgifter, monterintäkter och biljettintäkter till mässor, konferenser och arrangemang. Bolaget får även intäkter i form av provisioner och andra aktivt tillhandahållna tjänster kopplat till lokalerna. Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppsdrag – fast pris

Vid bokslutet värderas pågående projekt genom successiv vinstavräkning. I projektvärderingen görs en bedömning av respektive projekts totala intäkter och kostnader baserat på historiskt utfall och en bedömning av återstående intäkter och kostnader. Det värde projektet utgör utgörs av färdigställandegraden av projektets totala intäkter och kostnader baserat på upparbetade kostnader. Om projekten bedöms gå med förlust, görs en avsättning för den bedömda förlusten i sin helhet.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Ersättning till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro med mera samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras de som avgiftsbestämda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premierna erläggs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader, samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdag.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den så kallade balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas i princip för alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.



Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran. Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 3-10 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåttriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när den immateriella anläggningen tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls efter avdrag för direkta försäljningskostnader och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller

redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3–8 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa förändringar redovisas framåttriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar förväntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiella anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när den materiella anläggningstillgången eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.



Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärde är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning ska omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet. Fordringar på koncernkontot redovisas bland fordringar hos koncernföretag.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:
Totala tillgångar

Avkastning på eget kapital:
Reslutat efter finansiella poster / Eget kapital

Avkastning på totalt kapital:
Reslutat efter finansiella poster / Totalt kapital

Soliditet:
Totalt eget kapital/ Totala tillgångar

Noter

Not 3. Personal

Personal	2023	2022
Medelantalet anställda		
Män	35	27
Kvinnor	40	38
Summa medelantalet anställda	75	65
Styrelsemedlemmar (varav kvinnor/män)	7 (2/5)	7 (2/5)
VD och andra ledande befattningshavare (varav kvinnor/män)	6 (2/4)	6 (2/4)
Löner		
Kostnaden för löner och andra ersättningar har uppgått till följande belopp:		
Styrelse och verkställande direktör	1 648	1 891
Övriga anställda	39 123	32 796
Totalt	40 771	34 687
Sociala avgifter enligt lag och avtal	12 972	11 011
Pensionskostnader (varav för styrelse och verkställande direktör 461 tkr, resp 378 tkr 2022)	6 997	4 280
Totalt löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	60 740	49 978

Avtal om avgångsvederlag

Verkställande direktören

Uppsägningstiden är tolv månader från företagets sida och sex månader från den anställdes sida. Den anställda har rätt att under uppsägningstiden behålla sin lön och andra anställningsförmåner. Inkomster under uppsägningstiden skall reduceras med inkomster som den anställda under samma tid förvärvar i annan anställning.

Övriga ledande befattningshavare

Mellan företaget och andra ledande befattningshavare gäller en ömsesidig uppsägningstid enligt överenskommelse. Vid uppsägning från företagets sida erhålls inget avgångsvederlag.

Not 4. Ränteintäkter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernbolag	145	10
Övriga ränteintäkter	82	24
	227	34



Not 5. Leasingavtal

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende bilar och lokaler.

Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 42 584 tkr (31 027).

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt	2023	2022
Inom ett år	48 913	46 291
Senare än ett år men inom fem år	195 432	185 164
	244 345	231 455

Not 6. Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	-42	-
Uppskjuten skatt	-23	-18 184
Skatt på årets resultat	-65	-18 184
Avstämning årets skatt	2023	2022
Redovisat resultat före skatt	125	88 058
Skatt beräknad med skattesats 20,6% (20,6%)	-26	-18 140
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-39	-44
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-	-
Summa	-65	-18 184
Årets redovisade skattekostnad/-intäkt	-65	-18 184

Not 7. Tomträttighet

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	1 000	1 000
Utgående anskaffningsvärde	1 000	1 000
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 000	-1 000
Årets avskrivningar enligt plan	-	-
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 000	-1 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-



Not 8. Mässrättigheter

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	6 150	6 150
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	6 150	6 150
Ingående avskrivningar enligt plan	-6 098	-5 892
Årets avskrivningar enligt plan	-52	-206
Utgående avskrivningar enligt plan	-6 150	-6 098
Redovisat värde vid årets slut	0	52

Mässrättigheter avser ersättning vid inköp av mässkoncept. Avskrivning sker enligt plan med 20%.

Not 9. Balanserade utgifter för utvecklingsarbete och liknande arbete

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	18 008	17 434
Årets investeringar	-	574
Utgående anskaffningsvärde	18 008	18 008
Ingående avskrivningar enligt plan	-11 551	-8 792
Årets avskrivningar enligt plan	-2 841	-2 759
Utgående avskrivningar enligt plan	-14 392	-11 551
Redovisat värde vid årets slut	3 616	6 457

Avser investering i nytt affärssystem som togs i bruk 2016. Avskrivning sker enligt plan med 12,5%. 2021 investerades i ny webb där avskrivning sker med 20%.

Not 10. Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	1 715	1 715
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	1 715	1 715
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 706	-1 694
Årets avskrivningar enligt plan	-9	-12
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 715	-1 706
Redovisat värde vid årets slut	0	9

**Not 11. Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	12 610	12 610
Utgående anskaffningsvärde	12 610	12 610
Ingående avskrivningar enligt plan	-12 378	-12 301
Årets avskrivningar enligt plan	-77	-77
Utgående avskrivningar enligt plan	-12 455	-12 378
Redovisat värde vid årets slut	155	232
Avskrivning enligt plan: 20 år på förbättringskostnad.		

Not 12. Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	78 069	84 675
Årets investeringar	9 476	5 960
Utrangering	-141	-12 566
Utgående anskaffningsvärde	87 404	78 069
Ingående avskrivningar enligt plan	-66 451	-71 963
Utrangering	141	11 229
Årets avskrivningar enligt plan	-5 387	-5 717
Utgående avskrivningar enligt plan	-71 697	-66 451
Redovisat värde vid årets slut	15 707	11 618

Not 13. Markanläggningar

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	8 239	8 239
Årets investering	-	-
Utgående anskaffningsvärde	8 239	8 239
Ingående avskrivningar enligt plan	-7 455	-7 331
Årets avskrivningar enligt plan	-124	-124
Utgående avskrivningar enligt plan	-7 579	-7 455
Redovisat värde vid årets slut	660	784



Not 14. Aktier i koncernföretag

	Organisationsnummer	Antal	Röstandel	Kapitalandel	Bokfört värde 2023	Bokfört värde 2022
Näringslivets Hus i Jönköping AB	556363-9334	6 000.	100%	100%	8 150	8 150
Summa					8 150	8 150

Företaget har sitt säte i Jönköping.

	2023	2022
Eget kapital	9 545	9 713
Varav årets resultat	-168	66

Not 15. Fordringar koncernbolag

	2023	2022
Moderbolag	17 700	64 614
Koncernbolag	5 829	13 784
Summa	23 529	78 398

Not 16. Skulder koncernbolag

	2023	2022
Moderbolag	1 866	9 630
Koncernbolag	122	280
Summa	1 988	9 910

Kassa och bank

Beviljad kredit på Jönköpings Rådhus AB:s koncernkonto uppgår till 110 000 tkr (100 000 tkr + 5 000 tkr).

Saldot på koncernkontot uppgår till -1 862 tkr (-9 617 tkr).

Not 17. Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2023	2022
Upparbetad intäkt	19 983	3 397
Fakturerat belopp	-7 921	-
Summa	12 062	3 397

Not 18. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023	2022
Aktiverade kostnader avseende fastighetsutveckling	5 967.	11 935
Övriga förutbetalda kostnader	935.	1 166
Upplupna provisionsintäkter	650.	-
Summa	7 552	13 101

**Not 19. Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	2023	2022
Fakturerat belopp	71 011	175 691
Upparbetad intäkt	-59 757	-154 470
Summa	11 254	21 221

Not 20. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023	2022
Upplupna löner	32	48
Upplupna semesterlöner	3 100	3 194
Upplupna sociala avgifter	3 753	3 016
Övrigt	7 118	5 785
Summa	14 003	12 043

Not 21. Ersättning till revisorerna

	2023	2022
KPMG AB, Revisionsuppdrag	85	85
Andra uppdrag	-	23
Summa	85	108

Not 22. Uppskjuten skattefordran/-skuld

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångars eller skulders redovisade respektive skattemässiga värden är olika.
Temporära skillnader avseende följande poster har resulterat i uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar.

	2023	2022
Uppskjuten skattefordran avseende underskott	-	23
Uppskjuten skattefordran avseende skillnaden mellan anläggningstillgångars bokförda och skattemässiga värden	-	-
Summa	0	23

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6% (20,6%).



Not 23. Väsentliga händelser efter verksamhetsårets slut

Elmia AB har förvärvat en mässa genom köp av bolag.

Not 24. Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står (SEK)	
Balanserat resultat	52 687 421
Årets resultat	60 007
Summa	52 747 428
Styrelsen föreslår att:	
Utdelas	9 500 000
I ny räkning balanseras	43 247 428
Summa	52 747 428

Not 25. Ställda säkerheter

	2023	2022
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 26. Eventualförpliktelser

	2023	2022
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 27. Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 610 000 aktier med kvotvärde 10.

Not 28. Transaktioner med närstående

Utöver vad som angivits i not 3 Personal har inga transaktioner med närstående fysiska personer ägt rum. Inköp från företag inom koncernen Jönköpings Rådhus AB har skett med 32 % av rörelsens kostnader, 26 % 2022. Försäljning inom koncernen har skett med 3 % av omsättningen, mindre än 1% 2022.



Jönköping 2024-03-04

Angela Häfström

Sven Engquist

Joakim Robertsson

Fredrik Jutnäs

Anders Gustafsson

Karin Widerberg

Sten-Åke Karlsson
Ordf.

Agne Bengtsson
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 mars 2023
KPMG AB

Michael Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till årsstämman i Elmia AB, org.nr 556354-2413

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elmia Aktiebolag för år 2023. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elmia AAktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elmia Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elmia Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elmia AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

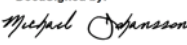
- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionell

omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 6 mars 2023
KPMG AB

DocuSigned by:

677572DAAAD54F3...

Michael Johansson
Auktoriserad revisor

Till årsstämman i Elmia AB org. nr 556354-2413, Kommunstyrelsen

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Jönköpings kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Elmia Aktiebolags verksamhet för 2023. Granskningen har utförts av sakkunniga som biträder lekmannarevisorerna.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen och god revisionssed i kommunal verksamhet samt utifrån bolagsordning och av års-/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Samplanering har skett med bolagets auktoriserade revisor. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga som grund för våra uttalanden nedan. Utifrån genomförd granskning gör vi följande bedömningar avseende revisionsåret 2023:

Att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt.

Att bolagets verksamhet har bedrivits på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt utifrån det syfte som uttrycks i bolagsordning och ägardirektiv. Bolagets verksamhet har bedrivits inom de ramar kommunala befogenheter utgör.

Att bolagets interna kontroll inom granskade områden har varit tillräcklig.

Jönköping den 11 mars 2024

Erik Lagärde
Lekmannarevisor

Sara Larsson
Lekmannarevisor

NETPUBLICATION[®]
VERIFIED

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: SARA LARSSON
Date: 2024-03-11 12:19:24
BankID refno: 4a514a0b-ad56-47c4-aad4-62e8a50f78d1

Lekmannarevisor: Sara Larsson

Signed by: ERIK LAGÄRDE
Date: 2024-03-12 18:33:38
BankID refno: 2738275-8116-41bd-9e35-9c3117e00025

Lekmannarevisor: Erik Lagärde



Elmia Husvagn Husbil.



elmia.se