



**Elmia AB Årsredovisning
för räkenskapsåret 2022**



Elmia är en mötesplats för innovationer, affärsutveckling och upplevelser med ett unikt, strategiskt läge.

Elmia AB är ett av Nordens ledande mässföretag och arrangerar möten, mässor, event, kongresser och konferenser.

Elmias vackra, strategiska läge, mitt i Norden, gör Elmia till en självklar mötesplats med generösa ytor, både inomhus och utomhus.

Målet med Elmias verksamhet är att genom det mänskliga mötet skapa upplevelser som genererar innovationer och affärsutveckling. Genom långsiktigt lönsam tillväxt främjar Elmia näringslivet och besöksnäringen i Jönköpings kommun med omnejd.

Innehåll

Vd-ord	4–5
Händelser	6–13
Förvaltningsberättelse	14–19
Resultaträkning	20
Balansräkning	21–22
Kassaflödesanalys	23
Noter	24–33
Styrelsen	34
Revisionsberättelse	35–36

Elmia är tillbaka på allvar

Efter två års nedstängning och stora ekonomiska förluster samt stor nedskärning i personal har Elmia under 2022 presterat något som vi inte trodde var möjligt.

När mäss- och eventprogrammet för 2022 planerades var det ett faktum att vi skulle genomföra mässor som blivit uppskjutna från 2020 och 2021, samtidigt som vi hade våra årliga evenemang i schemat. Nu skulle detta levereras i ett läge med initialt hälften av personalstyrkan, eftersom många fått sägas upp under pandemin. Parallellt pågick därför ett omfattande rekryteringsarbete av nya medarbetare.

Det fina resultatet som vi uppnått, trots de utmanande omständigheterna som ni kan läsa om i denna redovisning, beror bara på det ambitiösa arbete och den entusiasm för sin uppgift som personalen stått för. Därför vill jag inleda med ETT STORT TACK till all vår personal.

Under våren

Fram till början av mars var Elmias verksamhet blockerad av myndighetsbeslut på grund av pandemin. Några gästmässor fick därför ställas in och året fick en dålig start. När besked kom från regeringen att verksamheten åter var tillåten tog vi omedelbart beslut att köra på för fullt, detta trots viss skepsis efter två års restriktioner.

Först ut var VA-mässan som vi alltså genomförde med några veckors förvarning efter det blev tillåtet. Mer om den och övriga större arrangemang under året beskrivs på kommande sidor. Under våren genomfördes sedan Bilspport Performance and Custom Motor Show med 84 000 besökare under påskhelgen. Den följdes av en

av våra största mässor, Elmia Produktionsmässor, som är samlingsnamnet för de sex parallella mässorna; Elmia Automation, Elmia Plåt, Elmia Polymer, Elmia Svets och Fogningsteknik, Elmia Verktygsmaskiner och Elmia 3D.

Parallellt pågick förberedelserna för Elmia Wood. Mässan genomfördes i Bratteborg 2–4 juni med nära 26 000 besökare. Att arrangera en mässa ute i skogen med full service till utställare med allt från el och wifi till att hantera flöden och logistik kräver mycket extra av oss.

Före sommaren hann vi också med Dreamhack Summer.

Under hösten

Om våren kan sammanfattas med spännande omstart så vill jag kalla höstens verksamhet som hektisk. Med undantag för enstaka dagar maxade Elmia sin kapacitet från mitten av augusti fram till december. När vi normalt har avdelade dagar för ut- och inflytt mellan mässorna handlade höstens planering mer om timmar och minuter. Allt det praktiska som vårt produktionsteam sköter är centralt för att vi ska kunna genomföra våra mässor och evenemang. Det arbete och de uppoffringar de gjort denna höst slår det mesta.

Under hösten arrangerade/samarrangerade vi i tur och ordning:

- Nordic Profile Fair, en mässa för profilprodukter
- Elmia Lastbil med 36 000 besökare och som tillsammans med Nordic Trophy fyllde alla hallar och hela utomhusområdet i år igen
- Elmia Husvagn Husbil med 29 000 besökare och fälten fyllda med husbilar
- Elmia Garden i utvecklat format
- Elmia Lantbruk, den mässa som är Elmias ursprung och som med sitt innehåll med djurutställningar av

- nöt- och mjölkdjur kombinerat med alla varianter av lantbruksmaskiner blev en speciell upplevelse
- Jönköping Horse Show arrangerades för första gången på höstlovet med fler ungdomar än tidigare och 850 hästar i tävling
- Elmia Subcontractor, underleverantörernas viktigast arena
- Dreamhack Winter

Parallellt med dessa större arrangemang har Elmia kontinuerligt arrangerat eller tillhandahållit ytor till ett stort antal företagsarrangemang, kongresser och konferenser. Dessa event sker i Elmia Kongress & Konserthus där vi under året tillsammans med Destination Jönköping och Jönköpings kommuns Fastighetsutveckling påbörjat en upprustning av lokaler och teknik - för att öka attraktionskraften inom besöksbranschen.

Dessa två systerföretag är och kommer fortsatt tillsammans med FC-gruppen, som hanterar all mat och dryck inom Elmia, att vara viktiga partners för Elmias utveckling.

Totalt genererade Elmias verksamheter ca 450 000 besökare och utställare under 2022.


Agne Bengtsson
Vd Elmia AB



Elmias utomhusområde under Elmia Lastbil.



Paneldebatt på scenen "Wood let's talk" under Elmia Wood. Partiledare Annie Lööf (C) var en av de som deltog.

2022 – året vi fick träffas igen

Vi summerar ett intensivt år med rekord i antal leveranser, som krävde en noggrann planering för att hålla ett tightare schema än vanligt.

Hela 18 mässor flyttade in och ut i våra hallar. Det var tydligt vad som var efterlängtad och vilken känsla som genomsyrade allt - äntligen fick vi träffas igen! Vi såg också att utvecklingen verkligen inte stått stilla inom de olika branscherna under pandemiåren. Utställarna fyllde våra hallar med sina nyheter och innovationer.

VA-mässan

Den första mässan som arrangerades efter att regeringen beslutade att vår verksamhet var tillåten igen, efter två års nedstängning under pandemin, var VA-mässan. Med bara några veckors framförhållning levererades en mässa under tre dagar för hela VA-branschen.

På den här mässan tar utveckling av vår viktigaste samhällsfunktion sin början. Nya innovativa produkter som varit svåra att marknadsföra under de senaste åren visades äntligen upp. Besökare törstade efter ny



Demonstration under VA-mässan.

kunskap och inspiration, det märktes inte minst på de välbesökta seminarierna där fyra viktiga teman fick extra stor uppmärksamhet; Säkerhet och vatten, Digitalt vatten, Cirkulär vattenhantering och Water Management.

Elmia Produktionsmässor

En arena som samlar sex branscher inom produktion för den tillverkande industrin var tillbaka efter fyra års uppehåll. Branscherna har definitivt inte stått stilla under tiden vi inte har kunnat leverera några mässor. Man har fortsatt sitt arbete med att förbereda sig inför framtidens utmaningar och den snabbt accelererande teknikutvecklingen inom tillverkningsindustrin.

Vid öppning av mässorna var hallarna fyllda med nya innovationer. På mässgolvet träffades man för att inspireras kring gemensamma utmaningar och lösningar, vilket också lyftes i det välfyllda seminarieprogrammet. Och man var framför allt där för att göra affärer. Det blev tydligare än någonsin att det fysiska mötet fortsatt är viktigt.

Vi gör nedslag i varje mässa:

Elmia Automation

Mässgolvet var i konstant rörelse av robotar i drift och besökare som nyfiket tog del av lösningar för en automatiserad produktion. På en helt ny del av mässan, AGV-torget, visade sex olika företag sina AGV-er i drift - mindre självgående truckar. Utställare vittnade om rekord i antal leads och det mest framgångsrika mässtdeltagandet någonsin.

Elmia Verktygsmaskiner

Sorlet från människor och maskiner var konstant i hallen. Utställare på mässan var mycket nöjda efter de fyra dagarna och de talade om värdet av nya kontakter. En ny generation har börjat anställas inom branschen, som de inte kunnat visa sina produkter för fullt ut under pandemin. Här och nu var det möjligt. Besökare fick ta del av nyheter inom produktionsteknisk utrustning och lösningar, verktyg och mätteknik.

Elmia Svets och Fogningsteknik

Mitt i Hall A slöt branschen upp kring scenen för att ta del av seminarier om nya tekniker och metoder inom svets och fogningsteknik. Runtom stod utställare och visade lösningar för svetsning och fogning.

Besökare var nyfikna på utbudet och en utställare beskrev öppningen av mässan som ett "kosläpp" när det välldes in människor och personalen i montern hade fullt upp under dagarna. Affärer gjordes direkt på mässgolvet.



Utställare och besökare under Elmia Svets och Fogningsteknik.

Elmia 3D

För andra gången gick Elmia 3D av stapeln. Mässan med fokus på additiv tillverkning. Utställare uttryckte att det här är en viktig arena att vara på för att få en överblick av marknaden.

Nytt för detta år var AM-arena, en scen med seminarier som inspirerade till nya metoder och material och en yta att träffas på och prata framtid.

Elmia Plåt

Stora maskiner för bockning och stansning av plåt och ett stort utbud av tillbehör. Detta fyllde halva delen av Hall A som Elmia Plåt huserade i tillsammans med Elmia Svets och Fogningsteknik.

Det här är den enda mässan i Sverige för branschen. Här avslutades påbörjade affärer - men det gjordes också affärer direkt på mässgolvet.



Demonstration under Elmia Plåt.

Elmia Polymer

Ett helt nytt koncept lanserades på Elmia Polymer - Hållbaren - en plats för seminarieprogram som pågick i två dagar som hade fokus på hållbarhetsfrågor. Det var också en plats för nätverkande inom plast- och gummiindustrin. Elmia Polymer som huserade i Hall C är både en viktig mötesplats för branschen i Norden och en plats att göra affärer på.

Det här gick åt för produktion av årets mässor

- 23 000 meter avskiljande väggar till montrar
- 1 360 enfasuttag hängandes från taken
- 8 316 meter ljusstross
- 1 340 uthyrningsdagar av våra saxliftar
- 114 000 kvm montermatta

Elmia Wood

Både en handelsplats och ett evenemang i skogen i Bratteborg, söder om Jönköping – det är Elmia Wood som äntligen var tillbaka. Besökare från 22 olika länder tog del av teknikutvecklingar från utställare längs med slingan i skogen. Mässan hade ett tydligt klimatperspektiv och två nya satsningar som uppskattades; ”Wood Let’s Talk” – debatter och diskussioner på scen med partiledare, EU-politiker och branschexperter. Bland annat Annie Löf, partiledare för Centerpartiet var där.

”Wood Innovation Loop” – en ny kunskapsring uppbyggd kring omloppsprocessen gav besökare kunskap om skogens omloppsprocess och förvaltning, med fokus på klimat, miljö och säkerhet.

Elmia Lastbil

Två veckor innan riksdagsvalet bekräftade Elmia Lastbil sin plats som årets viktigaste transportpolitiska arena, det var den 20:e mässan i ordningen sedan starten 1983. Mässan invigdes av infrastrukturminister Tomas Eneroth (S), följt av samtal med riksdagspartier som stakade ut framtiden för åkerinäringen. Att det är viktigt att träffas för att möta utmaningar tillsammans genomsyrade känslan de fyra dagarna där nyheter presenterades och affärer gjordes.

Bland de stora lastbilstillverkarna Scania, Volvo Lastvagnar och Mercedes-Benz var det tydligt att hållbarhet, elektrifiering och den gröna omställningen är självklarheter för att ta branschen in i framtiden. Mässan vill bidra till att stärka branschens attraktionskraft för att vända den akuta bristen på yrkesförare och lastbilsmekaniker – så det var extra kul att 4000 elever från gymnasieskolor och vuxenutbildningar nappade på vår inbjudan och kom till mässan.

Elmia Husvagn Husbil

En temperaturmätare på det kommande året – det är vår årliga mässa för det mobila livet. Det konstaterades att 2022 blev ett starkt år för husbils- och husvagnsbranschen i Sverige. Hallar och utomhusfält fylldes med nyheter och besökare som äntligen fick komma till Elmia

efter ofrivilligt uppehåll.

Sedan gammalt ses dagarna på Elmia Husvagn Husbil som starten på försäljningen av kommande modellår. En branschundersökning bland landets återförsäljare genomfördes kopplat till mässan. Mönstret är fortfarande att svensken vill satsa pengar på sin fritid och det mobila livet för att man vill äga sin livsstil.



Elmia Husvagn Husbil.

Elmia Lantbruk

Efter fyra år utan mässa samlades äntligen Sveriges lantbrukare på Elmia, som var positiva och beredda på att investera. Mötesplatsen var innehållsrik med utställare som fyllde sina monter med maskiner, traktorer, skördetröskor, redskap och spannmålshantering. Fokus var tydligt - ett hållbart och lönsamt lantbruk. Från scenen gavs smakprov på både kunskap och mat, exempelvis hur en tacka tillagas och tas tillvara på. Seminarier inom ämnen som klimatsmart lantbruk, energiförsörjning och hållbar livsmedelsförsörjning var också uppskattat.

Teknikvandringar blev snabbt fullbokade – guide turer genom hallarna med stopp hos utställare som gav djupare

kunskap inom olika teman. Hall D fylldes med 300 mjölk- och kött djur som ställde ut i riksutställningarna i visningsringen. Prestigefyllda priser delades ut och vi fick se SM i Showmanship.

Elmia Garden

Satsningar på nya upplevelsedelar – det fick besökare till Elmia Garden ta del av i år. Årets stora nyhet var Elmia Gardenbutiken. En nästan 200 m² stor handels- trädgård var uppbyggd som en lönsam butik och för att skapa en bra kundupplevelse. Föreläsningar om kundens köpbeteende hölls i butiken. Det blev ett lyckat koncept med potential att utvecklas. Ett trendområde i anslutningen till scen med inspirationsföreläsningar gav ett mervärde för besökare. Landets bästa florister var på plats och tävlade i blomsterbinderi med färger och inspiration från en av årets trender i Elmia Garden Trends - Färg & Flora. Utställare vittnade om en positiv upplevelse med affärer på mässgolvet.

Elmia Subcontractor

Nya trender, nya produkter, innovativa material och nya lösningar. Elmia Subcontractor – mässan som förenar tillverkningsindustrin – tog än en gång ett helhetsgrepp om industrins dagsläge och framtid. Här diskuterades de stora frågorna och de absolut hetaste ämnena för tillverkningsindustrin. Det osäkra omvärldsläget med utmaningar kring hållbarhet, energipriser och en vikande konjunktur stod i fokus både hos utställare och på mässans scener och inspirationsarenor.

Sustainability Arena var en ny satsning där besökare fick inspiration och handfasta tips till att ta nästa steg i sitt hållbarhetsarbete. På Tech Arena bjöds det på kunskap inom digitala lösningar som gör industrin smartare.

Trots det osäkra omvärldsläget var det tydligt att såväl utställare som besökare var här för att hitta lösningarna genom nya affärer – med ett målmedvetet sikte inställt på framtiden.



Uppvisnings- och tävlingsringen, Elmia Lantbruk.



Nysatsningen Elmia Gardenbutiken, Elmia Garden.



Inslag från Tech Arena, Elmia Subcontractor.



Visionsbild av Elmia Kongress & Konserthus.



Entré till Hammarskjöldsalen med uppfräschade ytor och ny framhävande portal.

Möten, kongresser, event och gästmässor

Snabbt efter beskedet om att det var okej att träffas igen, hamnade vi på en frekvens på bokningar av företagsarrangemang, kongresser och konferenser – som det såg ut innan pandemin. Behovet är tydligt och stort bland företag och organisationer att ses i dessa former. Även våra gästmassor kunde återvända till våra lokaler.

Renovering av Elmia Kongress & Konserthus

Under året har vi påbörjat renovering och upprustning av Elmia Kongress & Konserthus för att fortsatt vara en attraktiv plats för kongresser och event.

Vi har totalrenoverat alla mötesrum och toaletter samt byggt om serveringsytorna. Med återbruk som ledstjärna har vi renoverat befintliga möbler. Renoveringen fortsätter under 2023 och är ett samarbete mellan Elmia, Destination Jönköping och Jönköpings kommuns Fastighetsutveckling. När allt är klart kommer även Hammarskjöldsalen ha renoverats och fått ny teknik.

Jönköping Horse Show

Hästveckan på Elmia hölls under höstlovet detta år och blev genast "Hästlovet". Arrangören Scandinavian Horse Event Production levererade ett program med nationella tävlingar i hoppning och dressyr som lockade rekordmånga hästintresserade. Ridsport i absolut toppklass – på Elmia.

Dreamhack summer och winter

4000+ LAN-platser, ett entusiastiskt publikhav till livemusiken från scenen, cosplay och mycket mer. I juni och december intog gamingfestivalen DreamHack Summer och Winter Elmia igen – nu tillbaka i fullskalig version.

Ett nytt rekord sattes i att locka familjer som spelare under eventet. Det här var tydligt efterlängtat bland alla e-sportare och gamingfantaster.

Bilsport Performance & Custom Motorshow

Efter tre års paus fick vi se att intresset för motorhobby är intakt. Den starka påsktraditionen med Skandinaviens

största bilsportmässan på Elmia drog 84 000 besökare som tittade på 500 bilar, hojar och lastbilar i hallarna. På utomhusområdet bjöds det på stuntshower och SM-premiär i drifting. Mässan arrangeras av Förlags AB Albinsson & Sjöberg.

Nordic Profile Fair

Det här är mässan som riktar sig till återförsäljare av profilprodukter. Den går normalt två gånger om året och det här året kunde vi äntligen genomföra den i augusti. Det var nöjda utställare och besökare som kunde mötas igen. Mässan arrangeras tillsammans med PWA.



Nordic Profile Fair, mässan arrangeras tillsammans med PWA.



Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Elmia AB, med säte i Jönköping, startade 1961 som en kombinerad lantbruks- och industrimässa. Idag är Elmia AB ett av Sveriges ledande företag inom mässbranschen och har ett starkt varumärke. Årligen arrangeras normalt ca 15 egna mässor och ungefär lika många gästmässor, där Elmia levererar tjänster och service efter kundens behov. Därutöver arrangerar Elmia ett stort antal kongresser, konferenser och event.

Tillsammans genererar ovanstående verksamhet ca 350 000-450 000 besökare årligen, vilket ger värdefulla effekter till kommunens besöksnäring samt det lokala och regionala näringslivet.

Ägande

Elmia AB ägs sedan 2017 till 100 % av Jönköpings Rådhus AB (organisationsnummer 556380-7162), som i sin tur ägs av Jönköpings Kommun.

Mässanläggningen, som består av ca 78 000 m² bruttoyta och ca 300 000 m² utomhusyta, hyrs från Jönköpings Kommuns Fastighetsutveckling AB, som är ett dotterbolag inom Jönköpings Rådhus AB.

Näringslivets Hus i Jönköping AB, som är ett helägt dotterbolag till Elmia AB, äger och förvaltar den kontorsfastighet som Elmia AB hyr för sin verksamhet.

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva mäss- och arrangemangsverksamhet. Målet med verksamheten är att främja tillväxt och utveckling i Jönköpings kommun med omnejd.

Bolagsstyrning

Arbetsordningen för styrelsen innehåller bland annat uppgifter om ansvarsfördelning mellan styrelsen, ordföranden och den verkställande direktören.

Styrelse

Styrelsen har under räkenskapsåret haft följande sammansättning:

Sten-Åke Karlsson	Ordförande	(S)
Margareta Sylvan	1:a vice ordförande	(MP)
Sven Engquist	2:a vice ordförande	(M)
Bernt Legersjö		(C)
Joacim Göransson		(KD)
Maria Hörnsten		(S)
Anders Gustafsson		(SD)

Verkställande direktör

Agne Bengtsson

Revisorer

KPMG AB
Michael Johansson Huvudrevisor
Dag Källerström

Lekmannarevisorer

Sara Larsson
Erik Lagärde

Väsentliga händelser under året

2022 inleddes med utökade coronarestriktioner. När restriktionerna släpptes och verksamheten kunde återgå till normalläge var det knappt om tid för att förbereda mässorna som skulle anordnas. I kombination med en begränsad personalstyrka har utmaningarna varit stora men man har lyckats genomföra årets planerade mässor och ett antal mässor som varit uppskjutna på grund av coronapandemin, på ett lyckat sätt. Under året har Elmia påbörjat rekrytering av nya medarbetare för att kunna bemanna upp den nya organisation som beslutades hösten 2021. Under 2022 har även Elmiaskostnader påverkats negativt av ett oroligt omvärldsläge. Elmia har under året erhållit korttidsstöd med 7,9 MSEK från Tillväxtverket avseende de delar av stöd från 2020 som överklagats men nu har beviljats och utbetalats.

1 april 2022 tillträdde Agne Bengtsson tjänsten som verkställande direktör. Agne hade sedan september 2021 varit tillförordnad verkställande direktör.

Inköp från företag inom koncernen Jönköpings Rådhus AB har skett med ca 29% av rörelsens kostnader. Försäljning till företag inom samma koncern har skett med mindre än 6% av omsättningen.

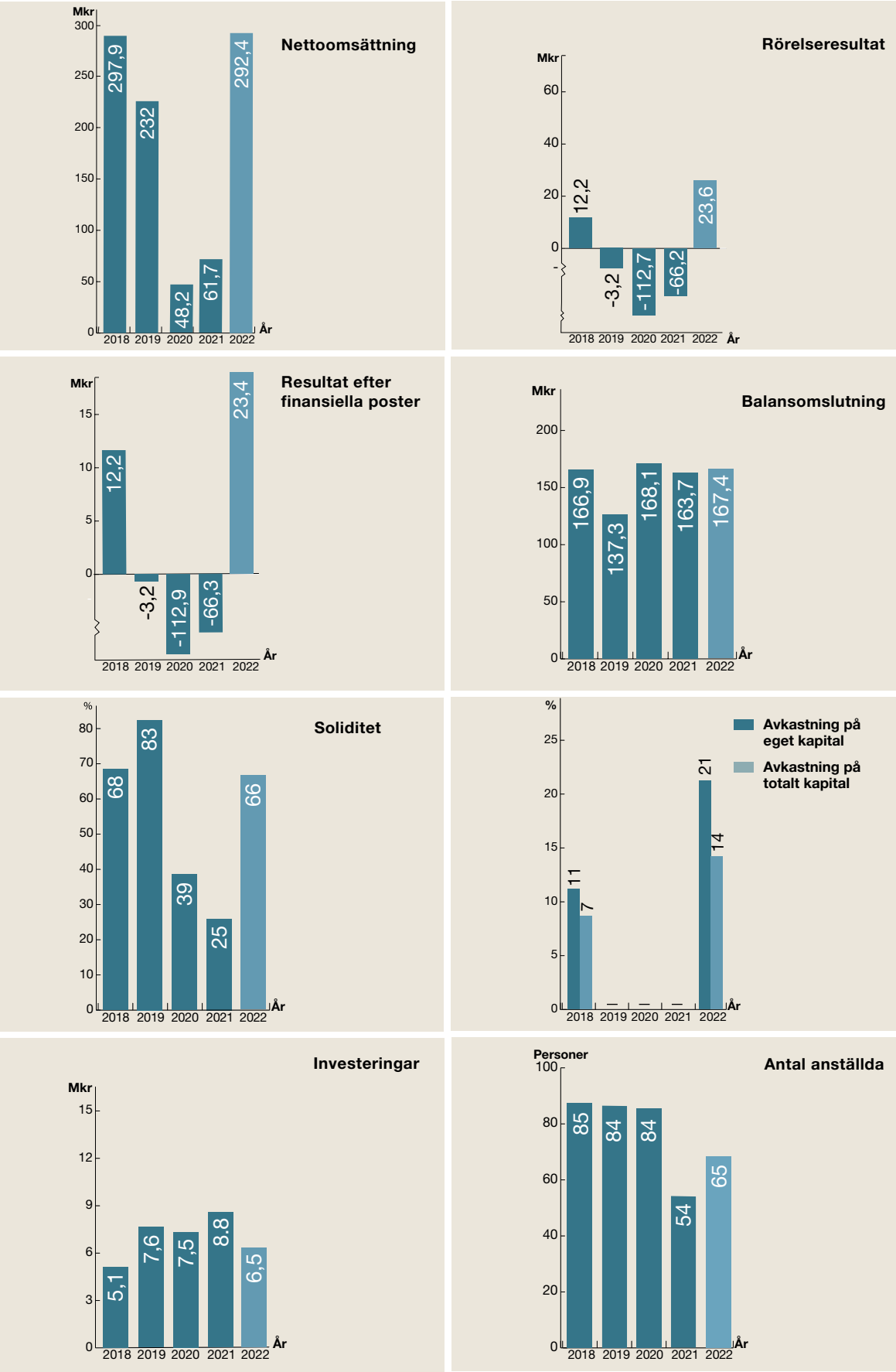


Elmia Subcontractor.





Utveckling av verksamhet, ställning och resultat



Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

År	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	292 368	61 687	48 214	232 041	297 996
Rörelseresultat	23 582	-66 163	-112 747	-3 238	12 196
Resultat efter finansiella poster	23 458	-66 323	-112 939	-3 259	12 191
Balansomslutning	167 430	163 677	168 126	137 324	166 947
Soliditet %	66	25	39	83	68
Avkastning på eget kapital %	21	-	-	-	11
Avkastning på totalt kapital %	14	-	-	-	7
Investeringar	6 534	8 817	7 516	7 625	5 122
Antal anställda	65	54	84	84	85

Risker och osäkerhetsfaktorer

Elmias verksamhet är direkt beroende av hur det allmänna ekonomiska läget och samhällsutvecklingen är i Sverige och övriga världen. Mässportföljen ligger med tyngdpunkt inom traditionell basindustri som skog, jordbruk och tillverkningsindustri samt infrastruktur.

I balansräkningen finns upparbetade kostnader på 11,9 mkr för projektering av nya lokaler som beroende på vad som beslutas kan komma att behöva skrivas ner kommande år.

Förväntad framtida utveckling

Omsättningen varierar mellan åren beroende på vilka mässor som anordnas respektive år. För en relevant jämförelse behövs minst ett fyraårsperspektiv. Mässbranschen påverkas naturligtvis såväl av den allmänna konjunkturen som av den digitala utvecklingen, där vi ser att mötesplatserna genom en mix mellan det fysiska och det digitala skapar helhetsupplevelser.

Elmia är väl positionerat för kommande år och för att möta en hårdnande konkurrens i branschen. Under 2023 genomförs färre och mindre mässor enligt plan vilket innebär en lägre omsättning och förväntan på resultat. Kommande år efter det förväntas återgå till ett nytt normalläge efter pandemi och förhoppning om en stabilare omvärld.

Personal

Arbetet med att skapa en stabil organisation baserad på de olika mässornas behov av kompetens och resurser fortsätter. Inom bolaget finns ett gediget kunnande att producera mässor och evenemang.

Elmia arbetar löpande enligt den jämställdhetspolicy som gäller för Jönköpings kommun samt med integration och arbetsmiljö.

Hållbarhet och miljö

Elmia är sedan flera år miljödiplomerat av Jönköpings kommun. Detta enligt en kravspecifikation som utgår från den så kallade Göteborgsmodellen. I och med diplomeringen ska Elmia genom ständiga förbättringar i verksamheten minimera negativa miljö-effekter från energianvändning, avfallshantering och anläggningar så långt det är tekniskt och ekonomiskt möjligt.

Löpande arbete pågår i anläggningen i samarbete med fastighets-ägaren, bland annat avseende energieffektiviseringsåtgärder. Revision för att förnya miljö-diplomet genomfördes och godkändes under april månad 2022.



Uppföljning av ägardirektiv

Bolagets verksamhetsmål är att generera positiva besöksnäringsoch näringspolitiska effekter till Jönköpings kommun med omnejd. Under 2022 genomfördes ett stort antal mässor. Verksamhetsmålet har därmed återgått till ett normalläge. De mässor och andra evenemang som äger rum på Elmia har stor betydelse för besöksnäringen och den ekonomiska tillväxten i Jönköpingsregionen. De regionala erfarenheter, kunskaper och innovationer som marknadsförs genom Elmia gentemot besökare och utställare utgör grunden för Elmias verksamhet. Elmia bidrar därmed till en ökad internationell handel samt att stärka regionens och landets konkurrenskraft och innovationsförmåga. De finansiella målen över en fyraårscykel är en genomsnittlig avkastning på eget kapital på 5% samt en soliditet på 50%.

Kommentarer till resultat- och balansräkningar

Nettoomsättningen uppgick till 292,4 MSEK, vilket är en hög siffra i ett normalläge. Nu genomfördes fler mässor än normalt i ett tight och intensivt schema under året. Övriga rörelseintäkter avser huvudsakligen statliga bidrag kopplat till pandemin.

I en uppbyggnadsfas av organisationen efter pandemin så är personalkostnaderna lägre än de är i ett normalläge där vi är full personalstyrka. Koncernbidrag utgick från Rådhus AB med 64,6 MSEK och årets resultat blev därmed 69,9 MSEK. Vid årets utgång uppgick bolagets egna kapital till 110,0 MSEK.

Framtidsutsikter

För att återgå till en normal verksamhet har det under 2022 genomförts mässor och andra evenemang som varit inställda under pandemin. Under 2023 genomförs färre och mindre mässor enligt plan vilket innebär att en lägre omsättning och förväntan på resultat. Mässkalendern styr nivån på verksamheten i 4-årscykler. År 2024 kommer verksamheten att återgå till ett nytt normalläge med utveckling av både existerande och nya affärer framåt.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står (SEK):	
Balanserat resultat	32 813 905
Årets resultat	69 873 516
	102 687 421
Styrelsen föreslår att:	
Utdelas	50 000 000
i ny räkning balanseras	52 687 421
	102 687 421

För innevarande år har koncernbidrag erhållits från moderbolaget Jönköpings Rådhus AB, org.nr 556380-7162, med 64 600 tkr.



Infrastrukturminister Tomas Eneroth (S) möter utställare under Elmia Lastbil.

Resultaträkning

(Tkr)	Not.	år 2022	år 2021
Nettoomsättning		292 368	61 687
Förändring av pågående projekt		-8 032	-5 890
Övriga rörelseintäkter		8 508	6 091
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	not 5,21	-206 512	-74 560
Personalkostnader	not 2,3	-53 854	-44 481
Avskrivningar på materiella och immateriala anläggningstillgångar		-8 896	-9 010
Rörelseresultat		23 582	-66 163
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	not 4	34	6
Räntekostnader		-158	-166
Resultat efter finansiella poster		23 458	-66 323
Erhållet koncernbidrag		64 600	33 500
Resultat före skatt		88 058	-32 823
Skatt på årets resultat	not 6	-18 184	6 744
Årets resultat		69 874	-26 079

Balansräkning

(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	2		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Mäsrättigheter	9	52	258
Tomträtt	8	-	-
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete och liknande arbeten	10	6 457	8 643
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	11	9	21
Summa immateriella anläggningstillgångar		6 518	8 922
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	12	232	309
Markanläggningar	14	784	908
Inventarier, verktyg och installationer	13	11 618	12 712
Summa materiella anläggningstillgångar		12 634	13 929
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	8 150	8 150
Uppskjuten skattefordran	22	23	18 207
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 173	26 357
Summa anläggningstillgångar		27 325	49 208
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	16	43 177	44 869
Fordringar på moderbolag	7	64 614	34 104
Fodringar på koncernföretag		13 784	13 265
Aktuella skattefordringar		1 994	1 163
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	3 397	6 664
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	13 101	14 389
Summa kortfristiga fordringar		140 067	114 454
Kassa och bank		38	15
Summa kassa och bank		38	15
Summa omsättningstillgångar		140 105	114 469
SUMMA TILLGÅNGAR		167 430	163 677

Balansräkning

(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2		
Eget kapital	24		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	27	6 100	6 100
Reservfond		1 264	1 264
Summa bundet eget kapital		7 364	7 364
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		32 814	58 893
Årets resultat		69 874	-26 079
Summa fritt eget kapital		102 688	32 814
Summa eget kapital		110 052	40 178
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 421	7 223
Skulder till moderbolag	7	9 630	81 473
Skulder till koncernföretag		280	444
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	19	21 221	16 457
Övriga kortfristiga skulder		2 783	5 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	12 043	12 151
Summa kortfristiga skulder		57 378	123 499
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		167 430	163 677

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2021	6 100	1 264	103 897	-45 004	66 257
Disposition av föregående års resultat			-45 004	45 004	0
Utdelning					0
Årets resultat				-26 079	-26 079
Utgående balans per 31 december 2021	6 100	1 264	58 893	-26 079	40 178

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2022	6 100	1 264	58 893	-26 079	40 178
Disposition av föregående års resultat			-26 079	26 079	0
Utdelning					0
Årets resultat				69 874	69 874
Utgående balans per 31 december 2022	6 100	1 264	32 814	69 874	110 052

Kassaflödesanalys

(indirekt metod)	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	23 582	-66 163
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:		
Avskrivningar	8 896	9 010
	32 478	-57 153
Erhållen ränta	34	6
Erlagd ränta	-158	-166
Betald skatt	-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten		
före förändringar av rörelsekapital	32 354	-57 313
Förändringar av rörelsekapital		
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar	35 720	37 939
Ökning/minskning av pågående projekt	8 032	5 890
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	-70 885	22 291
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 221	8 807
Investeringsverksamheten:		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-574	-4 547
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-4 624	-4 270
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5 198	-8 817
Finansieringsverksamheten:		
Utbetald utdelning	-	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-	-
Ökning/minskning av likvida medel	23	-10
Likvida medel vid årets början	15	25
Likvida medel vid årets slut	38	15

Noter

Not 1. Allmän information

Allmän information

Elmia AB med organisationsnummer, 556354-2413 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Jönköping. Adressen till huvudkontoret är Box 6066, 550 06 Jönköping. Företagets verksamhet omfattar mässverksamhet. Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1. Koncernens årsredovisning upprättas i moderbolaget Jönköpings Rådhus AB 556380-7162.

Not 2. Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3"). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år. Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Elmia AB:s intäkter genereras huvudsakligen av arrangerade mässor, men även av konferenser, kongresser och andra event som bedrivs inom ramen för Elmias samlade verksamhet. Elmia AB:s intäkter består i huvudsak av anmälningsavgifter, monterintäkter och biljettintäkter till mässor, konferenser och arrangemang. Bolaget får även intäkter i form av provisioner och andra aktivt tillhandahållna tjänster kopplat till lokalerna. Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdag – fast pris

Vid bokslutet värderas pågående projekt genom successiv vinstavräkning. I projektvärderingen görs en bedömning av respektive projekts totala intäkter och kostnader baserat på historiskt utfall och en bedömning av återstående intäkter och kostnader. Det värde projekteten åsätts utgörs av färdigställandegraden av projektets totala intäkter och kostnader baserat på upparbetade kostnader. Om projekten bedöms gå med förlust, görs en avsättning för den bedömda förlusten i sin helhet.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Ersättning till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro med mera samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras de som avgiftsbestämda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premierna erläggs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader, samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdag.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den så kallade balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas i princip för alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran. Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 3-10 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när den immateriella anläggningen tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls efter avdrag för direkta försäljningskostnader och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller

redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3–8 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa förändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar förväntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiella anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när den materiella anläggningstillgången eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Noter

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärde är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningvärdet. En nedskrivning ska omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet. Fordringar på koncernkontot redovisas bland fordringar hos koncernföretag.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 3. Personal

Personal	2022	2021
Medelantalet anställda		
Män	27	22
Kvinnor	38	32
Summa medelantalet anställda	65	54
Styrelsemedlemmar (varav kvinnor/män)	7 (2/5)	7 (3/4)
VD och andra ledande befattningshavare (varav kvinnor/män)	6 (2/4)	4 (2/2)
Löner		
Kostnaden för löner och andra ersättningar har uppgått till följande belopp:		
Styrelse och verkställande direktör	1 891	1 754
Övriga anställda	32 796	27 000
Totalt	34 687	28 754
Sociala avgifter enligt lag och avtal	11 011	9 083
Pensionskostnader (varav för styrelse och verkställande direktör 378 tkr, resp 438 tkr 2021)	4 280	4 902
Totalt löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	49 978	42 738

Avtal om avgångsvederlag

Verkställande direktören

Uppsägningstiden är tolv månader från företagets sida och sex månader från den anställdes sida. Den anställde har rätt att under uppsägningstiden behålla sin lön och andra anställningsförmåner. Inkomster under uppsägningstiden skall reduceras med inkomster som den anställde under samma tid förvärvat i annan anställning.

Övriga ledande befattningshavare

Mellan företaget och andra ledande befattningshavare gäller en ömsesidig uppsägningstid enligt överenskommelse. Vid uppsägning från företagets sida erhålls inget avgångsvederlag.

Not 4. Ränteintäkter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernbolag	10	3
Övriga ränteintäkter	24	3
	34	6

Not 5. Leasingavtal

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende bilar och lokaler.
Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 42 584 tkr (31 027).
Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt	2022	2021
Inom ett år	46 291	42 424
Senare än ett år men inom fem år	185 164	169 696
	231 455	212 120

Not 6. Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	-	-
Uppskjuten skatt	-18 184	6 744
Skatt på årets resultat	-18 184	6 744

Avstämning årets skatt	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	88 058	-32 823
Skatt beräknad med skattesats 20,6% (20,6%)	-18 140	6 762
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-44	-18
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-	-
Summa	-18 184	6 744
Årets redovisade skattekostnad/-intäkt	-18 184	6 744

Not 7. Kassa och bank

Beviljad kredit på Jönköpings Rådhus AB:s koncernkonto uppgår till 110 000 tkr + 5 000 tkr (100 000 tkr + 5 000 tkr).
Saldot på koncernkontot uppgår till -9 617 tkr (-80 868 tkr).

Not 8. Tomträttighet

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	1 000	1 000
Utgående anskaffningsvärde	1 000	1 000
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 000	-1 000
Årets avskrivningar enligt plan	-	-
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 000	-1 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 9. Mässrättigheter

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	6 150	6 150
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	6 150	6 150
Ingående avskrivningar enligt plan	-5 892	-5 686
Årets avskrivningar enligt plan	-206	-206
Utgående avskrivningar enligt plan	-6 098	-5 892
Redovisat värde vid årets slut	52	258

Mässrättigheter avser ersättning vid inköp av mässkoncept. Avskrivning sker enligt plan med 20%.

Not 10. Balanserade utgifter för utvecklingsarbete och liknande arbete

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	17 434	12 887
Årets investeringar	574	4 547
Utgående anskaffningsvärde	18 008	17 434
Ingående avskrivningar enligt plan	-8 792	-6 466
Årets avskrivningar enligt plan	-2 759	-2 326
Utgående avskrivningar enligt plan	-11 551	-8 792
Redovisat värde vid årets slut	6 457	8 642

Avser investering i nytt affärssystem som togs i bruk 2016. Avskrivning sker enligt plan med 12,5%.
Nyinvestering avser ny webb. Avskrivning sker med 20%.

Not 11. Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	1 715	1 715
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	1 715	1 715
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 694	-1 681
Årets avskrivningar enligt plan	-12	-13
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 706	-1 694
Redovisat värde vid årets slut	9	21

Not 12. Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	12 610	12 610
Utgående anskaffningsvärde	12 610	12 610
Ingående avskrivningar enligt plan	-12 301	-12 224
Årets avskrivningar enligt plan	-77	-77
Utgående avskrivningar enligt plan	-12 378	-12 301
Redovisat värde vid årets slut	232	309
Avskrivning enligt plan: 20 år på förbättringskostnad.		

Not 13. Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	84 675	82 651
Årets investeringar	5 960	4 215
Utrangering	-12 566	-2 191
Utgående anskaffningsvärde	78 069	84 675
Ingående avskrivningar enligt plan	-71 963	-68 052
Utrangering	11 229	2 191
Årets avskrivningar enligt plan	-5 717	-6 102
Utgående avskrivningar enligt plan	-66 451	-71 963
Redovisat värde vid årets slut	11 618	12 712

Not 14. Markanläggningar

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	8 239	8 186
Årets investering	-	53
Utgående anskaffningsvärde	8 239	8 239
Ingående avskrivningar enligt plan	-7 331	-7 046
Årets avskrivningar enligt plan	-124	-285
Utgående avskrivningar enligt plan	-7 455	-7 331
Redovisat värde vid årets slut	784	908

Not 15. Aktier i koncernföretag

	Organisationsnummer	Antal	Röstandel	Kapitalandel	Bokfört värde 2022	Bokfört värde 2021
Näringslivets Hus i Jönköping AB	556363-9334	6 000	100%	100%	8 150	8 150
Summa					8 150	8 150
Företaget har sitt säte i Jönköping.						
					2022	2021
Eget kapital					9 713	9 646
Varav årets resultat					66	-234

Not 16. Kundfordringar

	2022	2021
Fordringar som förfaller inom än ett år från balansdagen	43 177	44 869

Not 17. Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022	2021
Upparbetad intäkt	3 397	10 824
Fakturerat belopp	-	-4 160
Summa	3 397	6 664

Not 18. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022	2021
Aktiverade kostnader avseende fastighetsutveckling	11 935	11 935
Övriga förutbetalda kostnader	1 166	1 599
Upplupna provisionsintäkter	-	855
Summa	13 101	14 389

Not 19. Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2022	2021
Fakturerat belopp	175 691	22 371
Upparbetad intäkt	-154 470	-5 914
Summa	21 221	16 457

Not 20. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022	2021
Upplupna löner	48	70
Upplupna semesterlöner	3 194	2 896
Upplupna sociala avgifter	3 016	2 871
Upplupna kostnader för mässor	-	2 796
Upplupna omkostnader	-	398
Övrigt	5 785	3 518
Summa	12 043	12 549

Not 21. Ersättning till revisorerna

	2022	2021
KPMG AB, Revisionsuppdrag	85	130
Andra uppdrag	23	65
Summa	108	195

Not 22. Uppskjuten skattefordran/-skuld

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångars eller skulders redovisade respektive skattemässiga värden är olika. Temporära skillnader avseende följande poster har resulterat i uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar.

	2022	2021
Uppskjuten skattefordran avseende underskott	23	18 207
Uppskjuten skattefordran avseende skillnaden mellan anläggningstillgångars bokförda och skattemässiga värden	-	-
Summa	23	18 207

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6% (20,6%).

Not 23. Väsentliga händelser efter verksamhetsårets slut

Inga väsentliga händelser.

Not 24. Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står (SEK)	
Balanserat resultat	32 813 905
Årets resultat	69 873 516
Summa	102 687 421
Styrelsen föreslår att:	
Utdelas	50 000 000
I ny räkning balanseras	52 687 421
Summa	102 687 421

För innevarande år har koncernbidrag erhållits från moderbolaget Jönköpings Rådhus AB, org.nr 556380-7162, med 64 600 tkr.

Not 25. Ställda säkerheter

	2022	2021
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 26. Eventualförpliktelser

	2022	2021
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 27. Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 610 000 aktier med kvotvärde 10.

Not 28. Transaktioner med närstående

Utöver vad som angivits i not 3 Personal har inga transaktioner med närstående fysiska personer ägt rum. Inköp från företag inom koncernen Jönköpings Rådhus AB har skett med 26% av rörelsens kostnader. Försäljning har skett till mindre än 1% av omsättningen.



Revisionsberättelse

Till årsstämman i Elmia AB, org.nr 556354-2413

Rapport om årsredovisningen Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elmia AB för år 2022. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elmia ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elmia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elmia AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elmia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Jönköping 2023-03-14

Margareta Silvan
Sven Engquist
Joachim Goransson
Anders Gustafsson
Sten-Ake Karlsson
Ordf.

Bernt Legersjö
Maja Hörsten
Agneta Bergtsson
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 mars 2023
KPMG AB

Michael Johansson
Auktoriserad revisor

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt

omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 16 mars 2022
KPMG AB

Michael Johansson
Auktoriserad revisor

Till årsstämman i Elmia AB org. nr 556354-2413, Kommunstyrelsen

Granskningsrapport för år 2022

Vi, av fullmäktige i Jönköpings kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Elmia Aktiebolags verksamhet för 2022. Granskningen har utförts av sakkunniga som biträder lekmannarevisorerna.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen och god revisionssed i kommunal verksamhet samt utifrån bolagsordning och av års-/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Samplanering har skett med bolagets auktoriserade revisor. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga som grund för våra uttalanden nedan. Utifrån genomförd granskning gör vi följande bedömningar avseende revisionsåret 2022:

Att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt.

Att bolagets verksamhet har bedrivits på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt utifrån det syfte som uttrycks i bolagsordning och ägardirektiv. Bolagets verksamhet har bedrivits inom de ramar kommunala befogenheter utgör.

Att bolagets interna kontroll inom granskade områden har varit tillräcklig.

Jönköping den 13 mars 2023

Erik Lagärde
Lekmannarevisor

Sara Larsson
Lekmannarevisor

NETPUBLICATION[®]
VERIFIED

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ERIK LAGÄRDE
Date: 2023-03-14 10:15:31
BankID refno: 5fcb6688-2c09-4d63-9dac-65d783a9f430

Lekmannarevisor: Erik Lagärde

Signed by: SARA LARSSON
Date: 2023-03-13 10:59:23
BankID refno: 92c1236e-7429-4c00-814c-6681b7b726f7

Lekmannarevisor: Sara Larsson



Mässhall under Elmia Lantbruk.



Elmias utomhusområde under Elmia Husvagn Husbil.



**Elmias vision:
Världens grönaste mötesplats
för innovationer, affärsutveckling och upplevelser.**



elmia.se