



**Elmia AB Årsredovisning
för räkenskapsåret 2019**



Elmia är en mötesplats för upplevelser, innovationer och affärsutveckling i en av Sveriges viktigaste utvecklingsregioner.

Elmia AB är ett av Nordens ledande mässföretag och arrangerar årligen runt 30 mässor samt ett antal event, kongresser och konferenser inom en rad olika affärsområden.

Elmias vackra, strategiska läge, mitt i Norden, gör Elmia till en självklar mötesplats med generösa ytor, både inomhus och utomhus.

Målet med Elmias verksamhet är att genom det mänskliga mötet skapa upplevelser som genererar innovationer och affärsutveckling. Genom långsiktigt lönsam tillväxt främjar Elmia näringslivet och besöksnäringen i Jönköpings kommun med omnejd.



Innehåll

VD ord	4–5
Händelser 2019	6–7
Elmia AB	8–11
Förvaltningsberättelse	12–15
Resultaträkning	16
Balansräkning	17–18
Kassaflödesanalys	19
Noter	22–31
Revisionsberättelse	33–34

Agil verksamhetsutveckling i samverkan



Skissbild, Yellon, Elmia AB fastighetsutveckling

Kontinuerlig utveckling är en förutsättning för långsiktig framgång. Det gäller både för alla de branscher som möts på Elmia och för oss aktörer inom mötesbranschen. De senaste åren har vi arbetat aktivt på att förstärka samverkan med strategiska partners. Framgångsrik samverkan bygger på att alla parter har vinning av samverkan och en tillit där olikheterna skapar utveckling. Strategiska partners i kombination med den starka mässportföljen och den erfarenhet och mässkompetens som finns i vår organisation gör att Elmia står väl rustat inför 2020-talet.

Elmia genererar betydande vinster både i form av resultat och besöksnäringseffekter. Elmias nuvarande mässportfölj innebär att ett "Elmia-år" är fyra år, på grund av intervallerna mellan de större mässorna. Historiskt har vart fjärde år varit sämre år och vi har varit medvetna om att 2019 skulle bli ett svagt år. År 2019 var dock unikt för Elmia eftersom året använts för utveckling med syfte både att förstärka verksamheten och stärka kommande "svaga år". I samband med att Elmias ledning och styrelse beslutade att budgetera för ett förlustår

skapades förutsättningar för att allokera resurser till ett antal definierade utvecklingsbehov. Behoven var att investera i personalutveckling, affärsutveckling och fastighetsutveckling. Det är glädjande att både omsättning och resultat under utvecklingsåret 2019 är bättre än budget och prognos. Omsättningen landade på 232 miljoner kronor och resultatet på minus 3,3 miljoner kronor, cirka 2,5 miljoner bättre än budget.

Det är också glädjande att konstatera att vi kommit en bra bit med flera utvecklingsprojekt under 2019. Vi har fokuserat på att skapa stabilitet i mässteamen, som vi genom våra analyser vet skapar både kundnöjdhet och utveckling. Vi har också investerat i utveckling av en ny webbplats, det viktiga navet för utställare och besökare. Vår webbplats är central i den agila varumärkesresa Elmia påbörjade under 2019. Under året har också Elmias logotyp genomgått en gradvis förädling. Logotypen visualiserar nu ett tydligt fönster mot omvärlden med vågrörelser framåt och en färgskala som symboliserar Elmias historia, den greentech som formades redan av den första mässan 1961 – Europeiska Lantbruks och Industrimässan.



Ett viktigt steg i Elmias utvecklingsresa var att nå upp till våra högt ställda förväntningar för bytet av restauratör. FC Gruppen, som tog över restaurationen i januari 2019, har i allra högsta grad levt upp till dessa förväntningar och markant ökat omsättningen på mat och dryck som serveras på Elmia. Framgångsreceptet består av närodlade råvaror, god kvalitet och god service toppat med småländsk touch, som tillsammans berör människans alla sinnen och därmed förstärker helhetsupplevelsen i det mänskliga mötet på Elmia.



William Axelsson, vd FC Gruppen, Lotta Frenssen, vd Elmia AB

Med vår portfölj av fackmässor, publika mässor, kongresser, konferenser och event huserar vi fantastiskt framgångsrika utställare. Varje mäsas innehåller unika guldkorn, samtidigt som utställarna också fortsätter utvecklas, inte minst genom att lära av varandra. För att uppmärksamma våra framgångsrika utställare lanserade Elmia tillsammans med mässutbildningsföretaget Fairlink i början av 2019 utmärkelsen Elmia Spark Award. Året resulterade i många, mycket intressanta nomineringar från olika mässor och event till de tre kategorier vi valde att fokusera på: årets mest innovativa utställare, årets publikmagnet och årets hållbarhetstänk.

Efter livliga jurydiskussioner utsågs de tre premiärvinnarna i respektive klass. Weland (Elmia Subcontractor), Schunk (Elmia Automation) och Sydved (SkogsElmia). De fick ta emot sina priser på Elmiadagen i januari 2020, en dag som nu efter tre år i rad är en etablerad och uppskattad dag för samverkan. Prisutdelningen för Elmia Spark Award kommer vara ett viktigt och återkommande inslag på Elmiadagen och vi ser fram mot många spännande nomineringar under året!

Elmias kärnverksamhet är våra fackmässor. Alla är viktiga och behöver kontinuerligt utvecklas. Arbetet inför 2019 års leveranser bidrog till att vända en något negativ trend för antalet besökare på mässorna, vilket naturligtvis också är positivt för alla utställare och skapar förutsättning för vidareutveckling. Det är dock allt mer tydligt att ett flertal av Elmias viktiga mässor är i stort behov av uppgraderade lokaler och faciliteter.

En ny hall är en förutsättning för att vidareutveckla flera av våra mässor som behöver mer plats. Elmia Husvagn Husbil, Nordens största mötesplats för det mobila livet, använder varje kubikmillimeter både inomhus och utomhus på Elmia. Elmia Subcontractor är ytterligare ett exempel på en mäsas tydligt behov av att fastigheten utvecklas, dock av lite annan karaktär än Elmia Husvagn Husbil. Här handlar behovet primärt om att effektivisera flöden och skapa attraktiva miljöer för nätverkande och affärsutveckling – allt för att ge våra utställare god avkastning på den investering av resurser som görs före, under och efter varje mäsas.

Beslutet att satsa 480 miljoner kronor i Elmias fastighetsutveckling, som klubbades i Jönköpings kommunfullmäktige i november 2018, är en viktig drivkraft och katalysator för Elmias verksamhetsutveckling. Samarbetet med Jönköpings Kommuns Fastighetsutveckling AB är centralt i Elmias utvecklingsresa. Processen kring upphandling är i gång och mycket slitsamt arbete står framför oss. Elmias fastigheter har dock genom tiderna alltid utvecklats med hänsyn till verksamheten, och projekteringsarbetet kommer även denna gång göras med största möjliga hänsyn till de mässor, kongresser, konferenser och event som huserar på Elmia under byggarbetet.

Jag vill personligen tacka alla medarbetare och samarbetspartners för gediget arbete, engagemang och strålande insatser under 2019 och ser fram emot fortsatt samarbete och ett mycket spännande decennium på Elmia!

Ann-Charlotte Frenssen
VD Elmia AB

2019 – Ett starkt utvecklingsår med mersmak

Året inleddes traditionsenligt med inköpsmässan Nordic Profile Fair, som etablerat sig med sina två årliga besök på Elmia. Mässan samlar branschen för att visa upp de senaste trenderna inom profilmaterial och är en viktig plats för nätverkande. Kontakter knyts och relationer byggs – allt för affärsutveckling.

En stark tradition som andas vår och påsk är Bilspport Performance & Custom Motor Show, Skandinavien största bilsportsmessa, som arrangeras tillsammans med Förlags AB Albinsson & Sjöberg. Mässan är unik med att knyta samman generationer. Drygt 77 000 besökare kom till Elmia under påskhelgen för att njuta av gammalt och nytt, umgås med andra entusiaster och se en och annan påsksladd.

Inte stor, men viktig när det gäller säkerhet på våra vägar och är mässan På Väg. På kort tid har mässan etablerat sig som en självklar mötesplats för branschens aktörer – allt från kommunala tjänstemän som upphandlar produkter och tjänster till leverantörer och experter på trafiksäkerhet. Mässans seminarier var välbesökta, inte minst av media.

I början av juni befäste Elmia sin styrka på skogsmässor med innovationer, affärsutveckling och demonstrationer av maskiner och metoder, produkter och tjänster. Över 300 utställare från 21 länder mötte drygt 20 000 besökare i skogarna söder om Jönköping. En uppvärmning inför Elmia Wood, som arrangeras i samma område 18-21 maj 2021.

DreamHack fortsätter att attrahera e-sportsvärlden som en av världens största digitala festivaler. Med de två årliga träffarna, DreamHack Summer och DreamHack Winter är Jönköping världskänt som "City of DreamHack". Att fotograferas bredvid Elmia-skylden är ett starkt "selfiekort" för datorspelare som rest långt för att komma till DreamHack!

Elmia Husvagn Husbil förvandlade traditionsenligt Elmiäs utomhusområde till Nordens största mötesplats för de som älskar det mobila livet. Nästan 36 000 besökare tog under några intensiva dagar i början av september del av branschnyheter, gjorde inköp av allt från tillbehör till husbilar, campade och njöt av alla upplevelser som bjöds.

För att uppmärksamma våra framgångsrika utställare lanserade Elmia tillsammans med mässutbildningsföretaget Fairlink i början av 2019 utmärkelsen Elmia Spark Award.



Weland, deltagare i Elmia Subcontractor, vinnare av Elmia Spark Award Innovator of the Year.



Sydved, deltagare i SkogsElmia, vinnare av Elmia Spark Award Sustainable Exhibitor of the Year.



Schunk, deltagare i Elmia Automation, vinnare av Elmia Spark Award Crowd Magnet of the Year.



Elmia Park, Sveriges största branschmessa för utemiljöer, arrangerades för första gången parallellt med Elmia Garden, Nordens viktigaste branschmessa för alla som levererar växtmaterial, odlingsteknik, trädgårdsdekorationer m.m. Kombinationen ledde till innovativa, gröna samtal mellan besökare och utställare.

Den väntade konjunkturedgången för industrin påverkade inte norra Europas största underleverantörmässa Elmia Subcontractor negativt. Mässan summerade fyra lyckade novemberdagar med nätverkande, affärsutveckling, innovationer i världsklass samt fullsatta föredrag och debatter med framtidsfokus inom den för Sverige så viktiga näringsgrenen underleverantörsindustri.

Den positiva trenden håller i sig för mötesindustrin. Elmia är ett uppskattat val för branschmöten, kongresser, konferenser och event. Riksidrottsförbundet och SISU Idrottsutbildarna höll för första gången sitt årliga möte i Småland med nära 600 deltagare

och mycket media på Elmia. Röntgenveckan, en medicinsk kongress, hade nära 4 800 besök i september. Drygt 1 300 av gästerna deltog när det dukades upp till festlig bankett i en av mässhallarna av Elmias nya samarbetspartner FC Gruppen.

Ett spännande nytt år – och ett helt nytt decennium – väntar, där både Elmias fastighetsutveckling och gröna vision kommer spela en stor och viktig roll för att attrahera och inspirera innovationer och upplevelser som leder till affärsutveckling.

Som mötesplats har Elmia ett guldpläge att fortsatt driva attraktion för staden, regionen och Sverige!





**Elmias vision är
att bli världens grönaste mötesplats
för affärsutveckling, innovationer och upplevelser.**

Elmia Husvagn Husbil



Elmia Husvagn Husbil är mässan som bjuder in alla som älskar det mobila livet att bo på mässområdet, nära alla nyheter och aktiviteter under härligt intensiva mässtdagar. Elmias utomhusområde förvandlas till Nordens största camping med 10 000 boende. Totalt kommer varje år runt 36 000 besökare.

SkogsElmia



Elmias skogsmässor är greentech och high tech i ett. Nya lösningar, nya maskiner och digital teknik från världsledande leverantörer och innovatörer möter sin mest kunniga publik, de som har skogen som sitt arbete. En unik global mötesplats för hela skogsbranschen, helt uppbyggd i skogen. Potentiella kunder och leverantörer från hela världen är bara ett handslag bort.





Bilsport Performance & Custom Motor Show



Bilsport Performance & Custom Motor Show är en given påsktradition för alla motorintresserade. Skandinavien största bil- och mc-show lockar alla åldrar och generationer att frossa och njuta av allt från gamla fina pärlor till fartiga och spektakulära utomhusshower. Cirka 77 000 besökare kom till Elmia under påskhelgen 2019.





Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Elmia AB, med säte i Jönköping, startade 1961 som en kombinerad lantbruks- och industrimässa. Idag är Elmia AB ett av Sveriges ledande företag inom mässbranschen med ett starkt varumärke. Årligen arrangeras ca 15 egna mässor och ungefär lika många gästmässor, där Elmia levererar tjänster och service efter kundens behov. Därutöver arrangerar Elmia ett stort antal kongresser, konferenser och event.

Tillsammans genererar ovanstående verksamhet ca 350–450 000 besökare årligen, vilket ger värdefulla besöksnäringseffekter till kommunen samt det lokala och regionala näringslivet.

Ägande

Elmia AB ägs sedan 2017 till 100 % av Jönköpings Rådhus AB (organisationsnummer 556380-7161), som i sin tur ägs av Jönköpings Kommun.

Mässanläggningen, som består av ca 78 000 m² bruttoyta och ca 300 000 m² utomhusyta, hyrs från Jönköpings Kommuns Fastighetsutveckling AB, som är ett systerbolag inom Jönköpings Rådhus AB.

Näringslivets Hus i Jönköping AB, som är ett helägt dotterbolag till Elmia AB, äger och förvaltar den kontorsfastighet som Elmia AB hyr för sin verksamhet.

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva mäss- och arrangemangsverksamhet. Målet med verksamheten är att främja tillväxt och utveckling i Jönköpings kommun med omnejd.

Bolagsstyrning

Arbetsordningen för styrelsen innehåller bl.a. uppgifter om ansvarsfördelning mellan styrelsen, ordföranden och den verkställande direktören.

Styrelse

Styrelsen har under räkenskapsåret haft två olika sammansättningar. Under perioden 2019-01-01 – 2019-03-29 hade styrelsen följande sammansättning:

Roger Jonsson	Ordförande	(M)
Joachim Göransson	1:a vice ordförande	(KD)
Sten-Åke Karlsson	2:a vice ordförande	(S)
Joseph Josefsson		(C)
Risto Kesti		(M)
Baris Belge		(S)
Maria Hörnsten		(S)

Under återstoden av 2019 hade styrelsen följande sju ledamöter:

Sten-Åke Karlsson	Ordförande	(S)
Margareta Sylvan	1:a vice ordförande	(MP)
Sven Engquist	2:a vice ordförande	(M)
Bernt Legersjö		(C)
Joachim Göransson		(KD)
Maria Hörnsten		(S)
Kristina Lomvin		(SD)

Verkställande Direktör

Ann-Charlotte Frenssen

Revisorer

Deloitte AB	
Hans Warén	Huvudansvarig revisor
Pernilla Rehnberg	Revisorssuppleant

Lekmannarevisorer

Sara Larsson	
Doris Johansson	fram till 2019-03-29
Erik Lagärde	fr o m 2019-03-29

Väsentliga händelser under året

Under året har ca 20 mässor samt ett flertal kongresser, konferenser gästmässor och event arrangerats. Elmia Game Fair, Sveriges ledande jaktmässa lockade många besökare till Jönköping under sista helgen i maj och såväl utställare som besökare gav goda betyg i sin utvärdering, vilket ger medvind inför nästa genomförande 2021. SkogsElmia, som arrangerades i skogen kring Bratteborg söder om Jönköping, lockade drygt 20 000 besökare. DreamHack återvände även 2019 till Jönköping - "The City of DreamHack". På Elmia arrangerades DreamHack Summer i juni och DreamHack Winter i december. Hösten innebar en intensiv period som inleddes i september med Elmia Husvagn Husbil, mässan för det mobila livet som år efter år lockar runt 35 000 besökare samt utställare och deras återförsäljare till Elmia.

Därefter följde Elmia Garden och Elmia Park, tätt följt av Elmia Nordic Rail, Elmia Nordic Infrastructure och Elmia Nordic Future Transport Summit, där målgruppen utgörs av såväl politiker som tillverkare, konsulter och tjänsteföretag inom transport- och infrastrukturbranschen. Jönköping Horse Show drog en stor andel ungdomar till Elmia under höstlovet. Elmia Subcontractor, norra Europas ledande underleverantörmässa arrangerades med framgång i mitten av november. Trots ett osäkert konjunkturläge lyckades mässan



genom sina nyheter och nya grepp för kommunikation attrahera fler besökare 2019 än föregående år.

Elmias verksamhet följer i stort de generella trenderna i mötesbranschen. En utveckling är att stora mässor och event blir färre men större vad gäller utställare och besökare, medan antalet mindre mässor/event/kongresser blir fler.

Ca 350 000 besökare registrerades vid Elmias arrangemang under året. Värt att notera är att denna siffra varken inkluderar utställare eller konferensdeltagare.

Av mässor som genomförts under året kan nämnas följande:

- **Bilsport Performance & Custom Motor Show** Skandinavians största bil & mc-mässa
- **Elmia Game Fair** Sveriges ledande jaktmässa
- **SkogsElmia** Nordens ledande skogsmässa
- **Nordic Profile Fair** Nordens viktigaste mötesplats för profil- och promotionbranschen
- **DreamHack** Världens största datorfestival och LAN-party, sommar och vinter
- **Elmia Park** Sveriges största branschmässa för utemiljöer
- **Elmia Husvagn Husbil** Skandinavians största husvagns- och husbilmässa
- **Jönköping Horse Show** Tävlingar och branschträff för svensk ridsport
- **Elmia Nordic Rail** Nordens ledande järnvägsmässa
- **Elmia Garden** Fackmässan för trädgårdsbranschen
- **Elmia Subcontractor** Norra Europas ledande mässa för tillverkningsindustrin

De större mässorna/eventen värderas i likhet med föregående år med successiv vinstavräkning.

Inköp från företag inom koncernen Jönköpings Rådhus AB har skett med 25 % av rörelsens kostnader. Försäljning har skett till mindre än 1 % av omsättningen.

Mässanläggningen, som består av ca 78 000 m² bruttoyta och ca 300 000 m² utomhusyta, hyrs av Jönköpings Kommuns Fastighetsutvecklings AB, som är ett systerbolag inom Jönköpings Rådhus AB. Det fastighetsutvecklingsprojekt som Kommunfullmäktige godkände i november månad 2018 ger Elmia

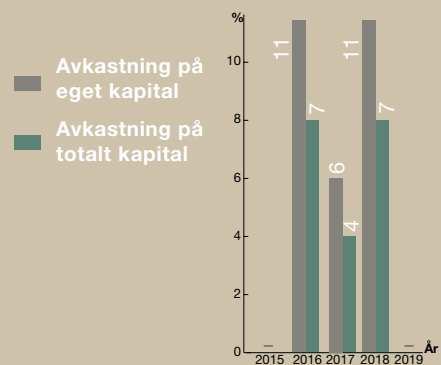
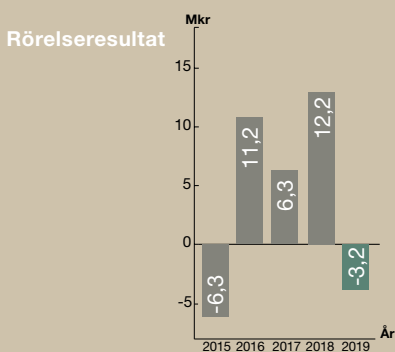
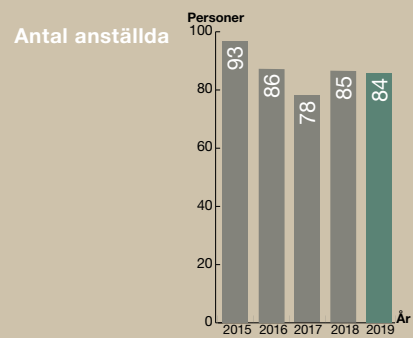
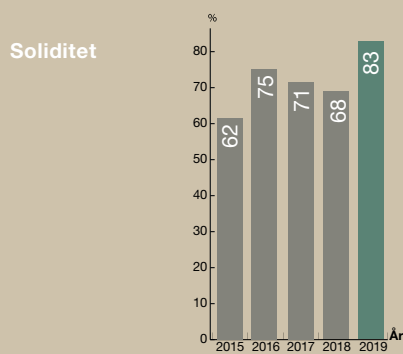
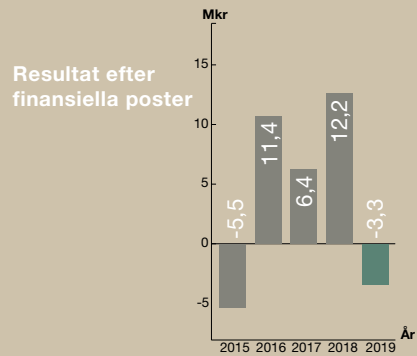
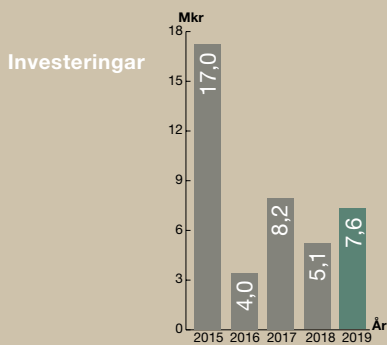
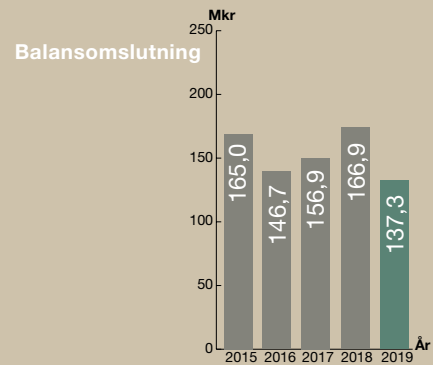
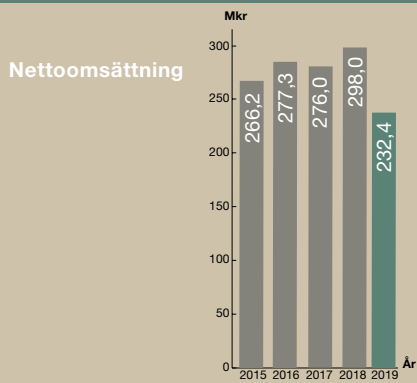
rätt förutsättningar att möta såväl dagens som framtida utmaningar i form av konkurrens och kundkrav.

Jönköpings Kommuns Fastighetsutveckling AB, som äger och förvaltar Elmias fastigheter, har under 2019 genomfört en offentlig upphandling av projektet. Då beslutet om tilldelning överklagades ligger ärendet vid årsskiftet hos Förvaltningsrätten för avgörande. Besked i frågan väntas under våren 2020.

Elmia lanserade under året en ny grafisk profil och en ny logotyp. Förändringen har gjorts gradvis och till stor del med interna resurser.



Utveckling av verksamhet, ställning och resultat





Risker och osäkerhetsfaktorer

Elmias verksamhet är direkt beroende av hur det allmänna ekonomiska läget och samhällsutvecklingen är i Sverige och övriga världen. Mässportföljen ligger med tyngdpunkt inom traditionell basindustri som skog, jordbruk och tillverkningsindustri, samt infrastruktur.

Förväntad framtida utveckling

Omsättningen varierar mellan åren beroende på vilka mässor som går respektive år. För en relevant jämförelse behövs minst ett fyraårsperspektiv. Mässbranschen påverkas naturligtvis såväl av den allmänna konjunkturen som av den digitala utvecklingen, där vi ser att mötesplatserna genom en mix mellan det fysiska och det digitala skapar helhetsupplevelser.

Elmia är väl positionerat för att möta en hårdnande konkurrens i branschen och trots en viss konjunkturosäkerhet på makronivå förväntar sig bolaget en oförändrad konjunktur under 2020.

Personal

Arbetet med att skapa en stabil basbemanning baserad på de olika mässornas behov av kompetens och resurser fortsätter. Inom bolaget finns ett gediget kunnande att producera mässor och evenemang.

Elmia arbetar löpande enligt den jämställdhetspolicy som gäller för Jönköpings kommun samt med integration och arbetsmiljö.

Hållbarhet och miljö

Elmia är sedan flera år miljödiplomerat av Jönköpings kommun. Detta enligt en kravspecifikation som utgår från den så kallade Göteborgsmodellen. I och med diplomeringen ska Elmia – genom ständiga förbättringar i verksamheten - minimera negativa miljöeffekter från energianvändning, avfallshantering och anläggningar så långt det är tekniskt och ekonomiskt möjligt. Löpande arbete pågår i anläggningen i samarbete med fastighetsägaren, bl.a. avseende energieffektiviseringsåtgärder. Revision för att förnya miljödiplomet genomfördes och godkändes under januari månad 2020.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står (SEK):

Balanserat resultat	106 548 168
Årets resultat	49 000
	<hr/>
	106 597 168

Styrelsen föreslår att

utdelas	2 700 000
i ny räkning balanseras	103 897 168
	<hr/>
	106 597 168

För innevarande år har koncernbidrag erhållits från moderbolaget Jönköpings Rådhus AB, org.nr 556380-7162, med 3 420 tkr.

Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstdisposition

Enligt beslut från kommunstyrelsen 2019-11-12 ska Elmia AB lämna en utdelning om 78,6 % av erhållet koncernbidrag. Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Resultaträkning

(Tkr)	Not	2019	2018
Nettoomsättning		232 041	297 759
Förändring av pågående projekt		11 469	-7 622
Övriga rörelseintäkter		368	237
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5,20	-171 424	-203 811
Personalkostnader	2,3	-67 803	-65 094
Avskrivningar på materiella och immateriala anläggningstillgångar		- 7 889	-9 273
Rörelseresultat		-3 238	12 196
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter	4	23	92
Räntekostnader		-44	-97
Resultat efter finansiella poster		-3 259	12 191
Erhållet koncernbidrag		3 420	-
Lämnade koncernbidrag		-	-10 710
Skatt på årets resultat	6	-112	-376
Årets resultat		49	1 105

Elmia Subcontractor





Balansräkning

(Tkr)	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR	2		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Mäsrättigheter	9	670	877
Tomträtt	8	-	-
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete och liknande arbeten	10	6 869	6 764
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	11	47	161
Summa immateriella anläggningstillgångar		7 586	7 802
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	12	464	929
Markanläggningar	14	1 231	1 604
Inventarier, verktyg och installationer	13	14 421	13 632
Summa materiella anläggningstillgångar		16 116	16 165
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	8 150	8 150
Uppskjuten skattefordran	21	28	139
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	670	670
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 848	8 959
Summa anläggningstillgångar		32 550	32 926
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34 765	49 617
Fordringar på moderbolag	7	38 738	78 605
Fordringar på koncernföretag		390	417
Övriga kortfristiga fordringar		-	-
Aktuella skattefordringar		1 417	2 144
Pågående projekt	17	1 858	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	27 381	3 063
Summa kortfristiga fordringar		104 549	133 846
Kassa och bank		225	175
Summa kassa och bank		225	175
Summa omsättningstillgångar		104 774	134 021
SUMMA TILLGÅNGAR		137 324	166 947



Eget kapital och skulder

(Tkr)	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2		
Eget kapital	23		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	26	6 100	6 100
Reservfond		1 264	1 264
Summa bundet eget kapital		7 364	7 364
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		106 548	105 443
Årets resultat		49	1 105
Summa fritt eget kapital		106 597	106 548
Summa eget kapital		113 961	113 912
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 010	16 892
Skulder till koncernföretag		680	5 459
Pågående projekt	17	-	9 611
Övriga kortfristiga skulder		2 915	8 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	12 758	12 279
Summa kortfristiga skulder		23 363	53 035
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		137 324	166 947

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2019	6 100	1 264	105 443	1 105	113 912
Disposition av föregående års resultat			1 105	-1 105	0
Utdelning					0
Årets resultat				49	49
Utgående balans per 31 december 2019	6 100	1 264	106 548	49	113 961

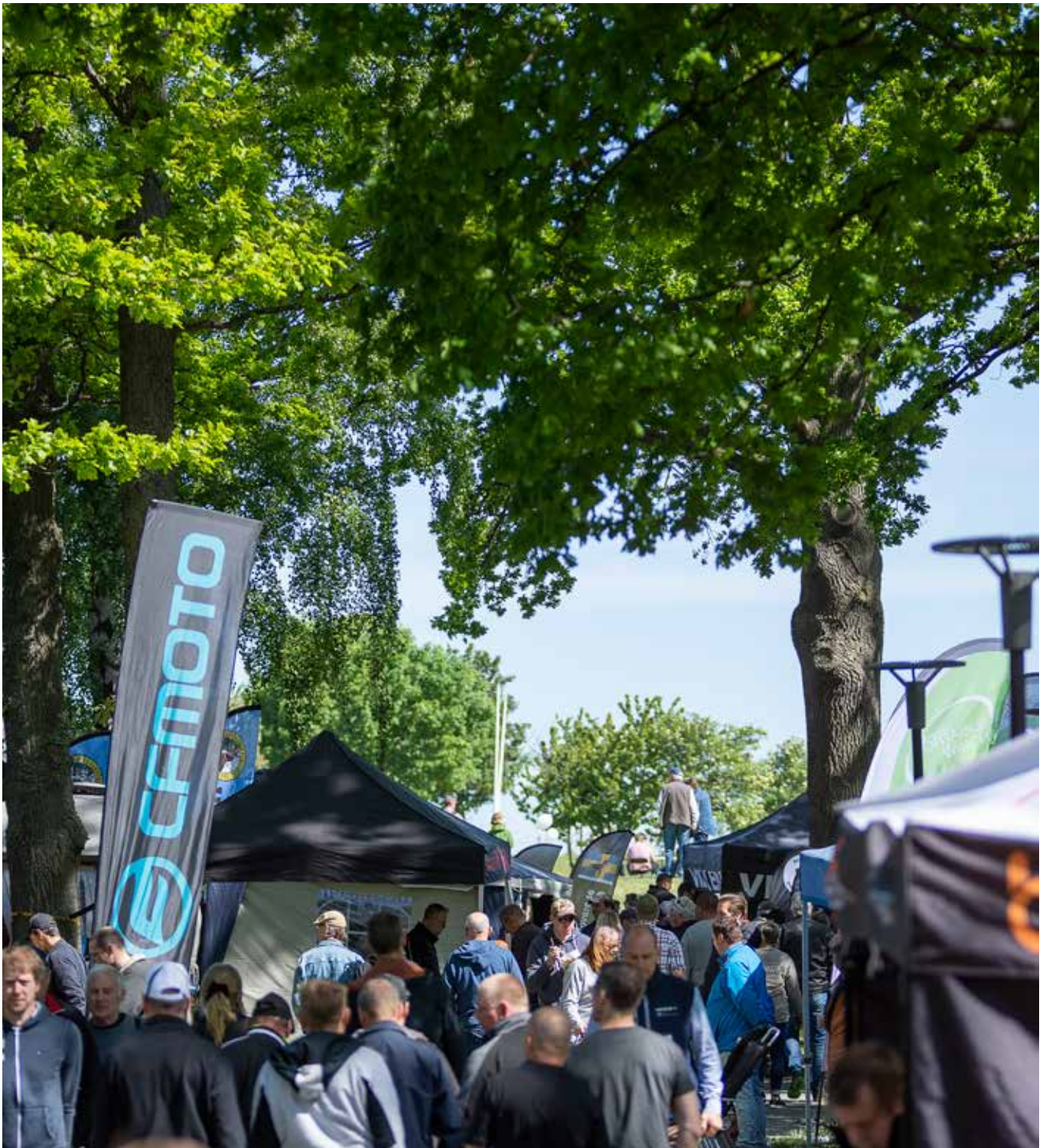


Kassaflödesanalys

(indirekt metod)	2019	2018
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-3 238	12 196
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:		
Avskrivningar	7 889	9 273
	4 651	21 469
Erhållen ränta	23	92
Erlagd ränta	-44	-97
Betald skatt	-1	-2
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	4 629	21 462
Förändringar av rörelsekapital		
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar	31 155	-14 497
Ökning/minskning av pågående projekt	-11 469	7 622
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	-16 641	-5 429
Kassaflöde från den löpande verksamheten	7 674	9 158
Investeringsverksamheten:		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-1 418	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-6 206	-5 059
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-7 624	-5 059
Finansieringsverksamheten:		
Utbetald utdelning	-	-4 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-	-4 000
Ökning/minskning av likvida medel	50	99
Likvida medel vid årets början	175	76
Likvida medel vid årets slut	225	175



Elmia Game Fair



Ekdungen fylldes av utställare och besökare

Elmia Garden och Elmia Park



De tre trädgårdstrenderna Flowers & Crafts, Future Flora och Garden Expressions visades upp på Elma Garden.



Utställare på Elmia Park i full gång med att demonstrera sin innovation.

Noter

Not 1. Allmän information

Allmän information

Elmia AB med organisationsnummer 556354-2413 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Jönköping. Adressen till huvudkontoret är Box 6066, 550 06 Jönköping. Företagets verksamhet omfattar mässverksamhet. Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1. Koncernens årsredovisning upprättas i moderbolaget Jönköpings Rådhus AB 556380-7162.

Not 2. Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Intäkter

Elmia AB:s intäkter genereras huvudsakligen av arrangerade mässor, men även av konferenser, kongresser och andra event som bedrivs inom ramen för Elmias samlade verksamhet. Elmia AB:s intäkter består i huvudsak av anmälningsavgifter, monterintäkter och biljettintäkter till mässor, konferenser och arrangemang. Bolaget får även intäkter i form av provisioner och andra aktivt tillhandahållna tjänster kopplat till lokalerna.

Pågående projekt

Vid bokslutet värderas de större pågående projekten genom successiv vinstavräkning. I projektvärderingen görs en bedömning av respektive projekts totala intäkter och kostnader baserat på historiskt utfall och en bedömning av återstående intäkter och kostnader. Det värde projektet åsätts utgörs av färdigställandegraden av projektets totala intäkter och kostnader baserat på upparbetade kostnader. Om projekten bedöms gå med förlust görs en avsättning för den bedömda förlusten i sin helhet. Mindre projekt redovisas enligt alternativregeln innebärande att intäkterna redovisas i samband med projektets genomförande. Effekterna av att inte redovisa de mindre projekten på samma sätt som de större bedöms inte väsentlig. I balansräkningen redovisas pågående projekt netto efter delfakturerade belopp.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Ersättning till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro m.m. samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras de som avgiftsbestämda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premierna erläggs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader, samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdag.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas i princip för alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.



Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran. Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 3–10 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när den immateriella anläggningen tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls efter avdrag för direkta försäljningskostnader och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att

användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3–8 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa förändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar förväntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls efter avdrag för direkta försäljningskostnader och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när den materiella anläggningstillgången eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.



Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärde är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnadsförts i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värdet som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet. Fordringar på koncernkontot redovisas bland fordringar hos koncernföretag.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Samverkan över gränserna var i fokus när transport- och infrastrukturbranschen samlades på Elmia i Jönköping. Mässorna Elmia Nordic Rail och Elmia Nordic Transport Infrastructure skapade tillsammans med den nya konferensen Elmia Nordic Future Transport Summit ett unikt forum för att diskutera framtidens infrastruktur och transporter.





Noter

Not 3. Personal

Personal	2019	2018
Medelantalet anställda		
Män	39	36
Kvinnor	45	49
Summa medelantalet anställda	84	85
Styrelsemedlemmar (varav kvinnor/män)	7 (3/4)	7 (1/6)
VD och andra ledande befattningshavare (varav kvinnor/män)	4 (1/3)	4 (1/3)
Löner		
Kostnaden för löner och andra ersättningar har uppgått till följande belopp:		
Styrelse och verkställande direktör	1 464	1 364
Övriga anställda	41 278	40 988
Totalt	42 742	42 352
Sociala avgifter enligt lag och avtal	13 453	13 473
Pensionskostnader (varav för styrelse och verkställande direktör 397 tkr, resp 385 tkr 2018)	6 856	6 151
Totalt löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	63 051	61 976

Lönekostnaderna har reducerats med lönebidrag från Arbetsförmedlingen med 0 tkr (81 tkr).

Avtal om avgångsvederlag

Verkställande direktören

Uppsägningstiden är tolv månader från företagets sida och sex månader från den anställdes sida. Den anställda har rätt att under uppsägningstiden behålla sin lön och andra anställningsförmåner. Inkomster under uppsägningstiden skall reduceras med inkomster som den anställda under samma tid förvärvar i annan anställning.

Övriga ledande befattningshavare

Mellan företaget och andra ledande befattningshavare gäller en ömsesidig uppsägningstid enligt överenskommelse. Vid uppsägning från företagets sida erhålls inget avgångsvederlag.

Not 4. Ränteintäkter

	2019	2018
Ränteintäkter från koncernbolag	8	56
Övriga ränteintäkter	15	36
	23	92



Not 5. Leasingavtal

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende bilar och lokaler.

Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 40 755 tkr (40 429).

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt	2019	2018
Inom ett år	40 723	40 656
Senare än ett år men inom fem år	162 828	162 450
	203 551	203 106

Not 6. Skatt på årets resultat

	2019	2018
Aktuell skatt	-1	-2
Uppskjuten skatt	-111	-374
Skatt på årets resultat	-112	-376

Avstämning årets skatt	2019	2018
Redovisat resultat före skatt	161	1 479
Skatt beräknad med skattesats 21,4% (22%)	-34	-325
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-78	-46
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-	-5
Summa	-112	-376
Årets redovisade skattekostnad/-intäkt	-112	-376

Not 7. Kassa och bank

Beviljad kredit på Jönköpings Rådhus AB:s koncernkonto uppgår till 25 000 tkr + 25 000 tkr (25 000 tkr + 25 000 tkr).

Saldot på koncernkontot uppgår till 35 261 tkr (78 605 tkr).

Not 8. Tomt

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	1 000	1 000
Utgående anskaffningsvärde	1 000	1 000
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 000	-1 000
Årets avskrivningar enligt plan	-	-
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 000	-1 000
Restvärde enligt plan	-	-



Not 9. Mäsrättigheter

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	6 150	6 150
Årets Investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	6 150	6 150
Ingående avskrivningar enligt plan	-5 273	-4 514
Årets avskrivningar enligt plan	-207	-759
Utgående avskrivningar enligt plan	-5 480	-5 273
Restvärde enligt plan	670	877

Mäsrättigheter avser ersättning vid inköp av mässkoncept. Avskrivning sker enligt plan med 20%.

Not 10. Balanserade utgifter för utvecklingsarbete och liknande arbete

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	10 146	10 146
Årets Investeringar	1 418	-
Utgående anskaffningsvärde	11 564	10 146
Ingående avskrivningar enligt plan	-3 382	-2 113
Årets avskrivningar enligt plan	-1 313	-1 269
Utgående avskrivningar enligt plan	-4 695	-3 382
Restvärde enligt plan	6 869	6 764

Avser investering i nytt affärssystem som togs i bruk 2016. Avskrivning sker enligt plan med 12,5%.
Nyinvestering avser ny webb. Avskrivning sker med 20%.

Not 11. Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	1 715	1 715
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	1 715	1 715
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 554	-1 340
Årets avskrivningar enligt plan	-114	-214
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 668	-1 554
Restvärde enligt plan	47	161



Not 12. Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	12 610	12 610
Utgående anskaffningsvärde	12 610	12 610
Ingående avskrivningar enligt plan	-11 681	-11 107
Årets avskrivningar enligt plan	-465	-574
Utgående avskrivningar enligt plan	-12 146	-11 681
Restvärde enligt plan	464	929

Avskrivning enligt plan: 20 år på förbättringskostnad.

Not 13. Inventarier, verktyg och installationer

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	73 405	71 101
Årets investeringar	6 207	5 122
Utrangering	-1 809	-2 818
Utgående anskaffningsvärde	77 803	73 405
Ingående avskrivningar enligt plan	-59 773	-56 467
Utrangering	1 809	2 755
Årets avskrivningar enligt plan	-5 417	-6 061
Utgående avskrivningar enligt plan	-63 381	-59 773
Restvärde enligt plan	14 422	13 632

Not 14. Markanläggningar

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärde	7 919	7 919
Utgående anskaffningsvärde	7 919	7 919
Ingående avskrivningar enligt plan	-6 315	-5 919
Årets avskrivningar enligt plan	-373	-396
Utgående avskrivningar enligt plan	-6 688	-6 315
Restvärde enligt plan	1 231	1 604



Not 15. Aktier i koncernföretag

	Organisationsnummer	Antal	Röstandel	Kapitalandel	Bokfört värde 2019	Bokfört värde 2018
Näringslivets Hus i Jönköping AB	556363-9334	6 000	100%	100%	8 150	8 150
Summa					8 150	8 150

Företaget har sitt säte i Jönköping.

	2019	2018
Eget kapital	9 596	9 492
Varav årets resultat	104	236

Not 16. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Organisationsnummer	Antal	Röstandel	Kapitalandel	Bokfört värde 2019	Bokfört värde 2018
Jönköpings Energi Vind Ek. förening	769622-5486	1 000	2%	2%	670	670
Summa					670	670

Företaget har säte i Jönköping.

Not 17. Upparbetade intäkter på TB-nivå

	2019	2018
Intäkt	138 483	195 284
Delfaktura	-136 625	-204 895
Summa	1 858	-9 611

Not 18. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2019	2018
Förutbetald hyra	11 997	-
Aktiverade kostnader avseende fastighetsutveckling	11 935	-
Övriga förutbetalda kostnader	1 961	1 693
Upplupna provisionsintäkter	1 488	1 370
Summa	27 381	3 063



Not 19. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2019	2018
Upplupna löner	48	31
Upplupna semesterlöner	4 053	3 530
Upplupna sociala avgifter	4 963	3 786
Upplupna kostnader för mässor	843	590
Upplupna omkostnader	568	531
Övrigt	2 283	3 811
Summa	12 758	12 279

Not 20. Ersättning till revisorerna

	2019	2018
Deloitte AB, Revisionsuppdrag	70	70
Andra uppdrag	-	-
Summa	70	70

Not 21. Uppskjuten skattefordran/-skuld

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångars eller skuldens redovisade respektive skattemässiga värden är olika. Temporära skillnader avseende följande poster har resulterat i uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar.

	2019	2018
Uppskjuten skattefordran avseende kostnadsförda framtida pensioner	-	84
Uppskjuten skattefordran avseende skillnaden mellan anläggningstillgångars bokförda och skattemässiga värden	28	55
Summa	28	139

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6 % (21,4%).

Not 22. Väsentliga händelser efter verksamhetsårets slut

Inga väsentliga händelser.



Not 23. Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står (SEK)	
Balanserat resultat	106 548 168
Årets resultat	49 000
Summa	106 597 168
Styrelsen föreslår att:	
utdelas	2 700 000
I ny räkning balanseras	103 897 168
Summa	106 597 168

För innevarande år har koncernbidrag erhållits från moderbolaget Jönköpings Rådhus AB, org.nr 556380-7162, med 3 420 tkr.

Utdelningsmotivering

Enligt beslut från kommunstyrelsen 2019-11-12 ska Elmia AB lämna en utdelning om 78,6% av erhållet koncernbidrag. Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Not 24. Ställda säkerheter

	2019	2018
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 25. Eventualförpliktelser

	2019	2018
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 26. Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 610 000 aktier med kvotvärde 10.

Not 27. Transaktioner med närstående

Utöver vad som angivits i not 3 Personal har inga transaktioner med närstående fysiska personer ägt rum. Inköp från företag inom koncernen Jönköpings Rådhus AB har skett med 25% av rörelsens kostnader. Försäljning har skett till mindre än 1% av omsättningen.

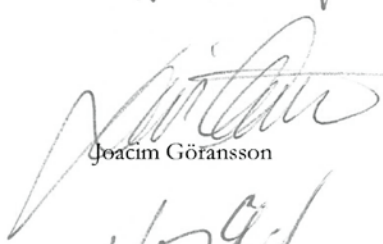


Jönköping 2020-02-19


Margareta Sylvan


Sven Engquist


Bernt Legersjö


Joacim Göransson


Kristina Lomvin


Maria Hörnsten


Sten-Åke Karlsson
Ordf.


Ann-Charlotte Frenssen
VD

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avlämnats 2020-02-24
Deloitte AB



Hans Warén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till årsstämman i Elmia AB, org.nr 556354-2413

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elmia AB för räkenskapsåret 2019-01-01 – 2019-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elmia ABs finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat och kassaföde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elmia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elmia AB för räkenskapsåret 2019-01-01 – 2019-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elmia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Till årsstämman i Elmia AB org. nr 556354-2413, Kommunstyrelsen

Granskningsrapport för år 2019

Vi, av fullmäktige i Jönköpings kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Elmia AB:s verksamhet. Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter och kommunala befogenheter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorernas ansvar är att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. Lekmannarevisorerna skall enligt revisionsreglementet särskilt yttra sig över huruvida bolaget bedrivits på ett ändamålsenligt sätt utifrån de syfte som angivits i bolagsordningen och ägardirektiv, liksom de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge tillräcklig grund för bedömning och prövning.

I samband med vår granskning har vi noterat att det finns stora ekonomiska utmaningar för Elmia AB under kommande år. Dels är utmaningarna

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 24 februari 2020
Deloitte AB

Hans Warén
Auktoriserad revisor

relaterade till en konkurrensutsatt bransch i förändring med kunder som ständigt ställer nya krav på innovativ leverans i framkant. Dels står Elmia AB inför ökade kostnader relaterade till de stora investeringar, främst avseende om- och nybyggnation, som görs i den fastighet verksamheten bedrivs i. Mot bakgrund av den ekonomiska situationen som bolaget står inför uppmanar vi därför styrelsen att särskilt aktivt arbeta med bolagets utvecklingsmöjligheter för att säkerställa en god ekonomisk utveckling.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt utifrån de syfte som uttrycks i bolagsordningen och ägardirektiv. Bolagets verksamhet har bedrivits inom de ramar kommunala befogenheterna utgör. Vi bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Jönköping den 28 februari 2020

Erik Lagärde
Lekmannarevisor

Doris Johansson
Lekmannarevisor

SkogsElmia





elmia.se